

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Техническая ул. д. 3
 Период: Январь 2021 - Декабрь 2021

Площадь дома(домов) (м2): 643,9
 Количество квартир: 16
 Количество зарегистрированных: 27
 Частная (м2): 607,2
 Неприв. муниц. (м2): 36,7

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на начало 2021	-163644,08	111353,02	828,02	-51463,04
Полное начисление	177671,89	62587,08		240258,97
Начислено с учетом льгот и списаний	177671,89	62587,08		240258,97
Оплачено	172595,86	60837,25		233433,11
Льготная скидка				
Выполнено работ	214732,63	186048,68		400781,31
Остаток средств на конец 2021	-205780,85	-13858,41	828,02	-218811,24

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		214732,63
	выписка реестра собственников		50
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		2893,55
	материалы		1112,54
	Оплата госпошлины		987,44
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		12800
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		12800
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		85667,43
	Уплачен налог по УСН		3224,79
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		92189,36
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1290,51
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		1717,01
Итого:			214732,63
Текущий ремонт			
Заявочный ремонт	в том числе		186048,68
	ремонт подъездов		175059,08
	установка почтовых ящиков		10989,6
Итого:			186048,68
Всего:			400781,31

Директор Парабель

