

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений жилого дома,**  
**расположенного по адресу: с.Парабель, ул. Советская 104**

с.Парабель

« 09 » ноября 2008г.

Общее собрание собственников жилого дома по адресу: с.Парабель, ул. Советская, д104 состоялось « 09 » ноября 2008г. в 15 час. 00 мин. (где) в квартире № 1. Присутствовали собственники помещений (их представителей), подтвердивших свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, в количестве 12 человек, обладающих голосами в количестве 22 ( 99% от общего числа голосов) действующих на основании документов, указанных в приложении к настоящему протоколу.

На собрании председательствовал (и): Пинтусов В.И.

Повестка дня:

- 1.Избрание способа управления многоквартирным домом.
- 2.Выбор Управляющей организации
- 3.Согласование условий договора управления многоквартирным домом
- 4.Установление размера платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающей содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства
- 5.Определение порядка внесения платы за содержание и ремонт жилья
- 6.Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование .
- 7.Определение срока и формы проведения очередного общего собрания собственников в многоквартирном доме .
- 8.Определение места для размещения информации о принятых решениях на общем собрании.
- 9.Определение способа оповещения о проведении последующих общих собраний.

Выступили:

1. Публицевич Н.Н.
2. Пинтусов В.И.
3. Сечин А.А.

Решили:

**По первому вопросу:** Управляющая Компания- единогласно

**По второму вопросу:** ООО «Жилищная Компания Парабельского района» - единогласно

**По третьему вопросу :** производить все виды работ согласно Договора управления многоквартирным домом. Вступить в программу по капитальному ремонту многоквартирных домов. Произвести ремонт крыши, подвальных помещений - единогласно

**По четвертому вопросу:** размер платы установить (текущий ремонт – 4.01 руб., содержание жилья -5.48 руб., управление- 2.98 руб., капитальный ремонт 5% от сметы.)- единогласно

**По пятому вопросу:** оплату производить на расчетный счет Управляющей компании- единогласно

**По шестому вопросу:** протоколы и решения хранятся у старшего по дому Пинтусова В.И. (квартира № 1)- единогласно

**По седьмому вопросу :** по мере необходимости

По восьмому вопросу: на дверях подъезда дома.  
По девятому вопросу: в устной форме.

Председатель собрания Гоним (подпись)

Секретарь собрания Лубер (подпись)

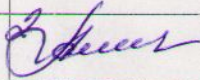
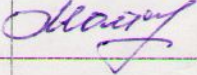
Справка

Протокол собрания хранится у Пинтусова В.И. (квартира № 1)

Секретарь собрания Лубер (подпись)

Приложение к протоколу общего собрания собственников  
в многоквартирном доме по ул. Советская 104

Общая площадь многоквартирного дома -1009.6 кв.м

Ф.И.О. собственника, паспортные данные	№ квартиры	Сведения о документе, подтверждающего право собственности на помещение	Общая площадь Кв.м	Дата, подпись
Пинтусов Вячеслав Иннокентьевич	1	договор 689 2207942	62,2	
Седельникова О.А. 69 00 177971 от 25.09.01г	2	серия ТА 0029340 1308.93.	49,6	
Потапенко Светлана Михайловна 69 02 379690 от 14.09.02	3	серия 70 АА 026480 от 180601	64,1	
Сечин Андрей Алексеевич 69 02 415567 от 17.06.02	4	70 АА 204640 070803	62,4	
Публицевич Надежда Николаевна 69 01 216871 от 20.12.01	5	серия 70 АА 082132 от 0102	51,8	
Кучеров Олег Витальевич 69 01 216513 от 16.11.01	6	договор 1323 05.03.98	63,5	
Курченко Михаил Васильевич 69 02 712416 от 02.04.03г	7	договор - 1176 приватиз. от 16.01.92	62,9	
Семенова Вера Яковлевна 69 02 712382 от 31.03.03	8	70 АА 121770 2805.082	50,1	
Белюсова Татьяна Петровна 69 02 476996 от 04.08.02г.	9	Свидетельство о государственной регистрации права 70 АА 204625 выдан 22.07.03	61,8	
Гончарова Лариса Александровна 69 01 216876 от 20.12.01	10	серия 70 АА 190935 от 210603	51,0	
Стельмак Анна Александровна 69 02 486747 от 11.07.02	11	серия 70 АА 141017 141018 120922 141019	50,1	
Клименко Елена Павловна 69 02 415106 от 18.05.02	12	договор 1302, 308, 247 от 21.01.98, 240298 1302.38	51,8	
Волостникова Марина Борисовна 69 02 476874 от 01.08.02	13	договор 1055 25.03.96	51,4	
Шурыгина Тамара Федоровна 69 00 177736 280801	14	серия 70 АА 013536, 013338 020407	50,3	
Голещихин Юрий Арсентьевич	15	серия ТА 0004043 28.01.99	63,0	
Тимофеев Алексей Михайлович	16	серия 70 АА 082132 от 280202	50,3	
Майоров Евгений Владимирович 69 02 449261 от 22.08.02г.	17	серия 70 АА 210882 от 1903.04	50,3	
Легута Ольга Борисовна 69 00 094472 от 09.11.00	18	серия 70 АА 009455 от 220305	63,0	