

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Советская ул. д. 92 А
 Период: Январь 2013 - Декабрь 2013

Площадь дома(домов) (м2): 1525,23
 Количество квартир: 29
 Количество зарегистрированных: 54
 Приватизированная муниципальная (м2): 50,6
 Частная (м2): 1474,63

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2013	-76703,55	109950,98	144640,96	177888,39
Полное начисление	266671,2	107149,68	64059,66	437880,54
Начислено с учетом льгот и списаний	266671,2	107149,68	64059,66	437880,54
Оплачено	260098,22	105559,14	58248,6	423905,96
Льготная скидка				
Выполнено работ	241086,03	100055		341141,03
Остаток средств на 31.12.2013	-57691,36	115455,12	202889,56	260653,32

Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Внутридомовое обслуживание	в том числе		2915,4
	прочистка канализ. машиной		2915,4
Общехозяйственные расходы	в том числе		230667,7
	амортизация		1071,51
	арендная плата:за автомобиль, помещения		30863,06
	Газоснабжение		547,19
	заправка картриджей		84,9
	Информационно-технологическое сопровождение 1С:Предприятие.		1791,91
	Кассовый аппарат, обслуживание		737,87
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		3378,06
	командировочные расходы		130,76
	материалы		1233,75
	налоги		34688,36
	Объявление в газете		21,24
	Оплата госпошлины		446,8
	Подписные издания		235,97

	Приобретение типовой пояснительной записки к бухгалтерской отчетности коммерческой организации		134,09
	Приобретение типовой учетной политики коммерческой организации		132,31
	промыв отопления и опрессовка		6953,22
	прочие расходы: членские взносы, бух. отчетность, электроэнергия, подписные издания и т.п.		2100,76
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		56912,26
	топливо, ГСМ		8708,42
	транспортировка газа		47,3
	Транспортные услуги		241,14
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		64342,58
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		13321,64
	услуги почты Договор №352 от 01.01.09г., №361 от 01.02.09г. за доставку извещений		2175,18
	услуги связи		320,03
	электроэнергия		47,39
Очистка кровли			6260
Прочие	в том числе		1242,93
	Мед. осмотр		1242,93
Итого:			241086,03
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		100055
	Доводчик		1144
	Очистка придомовой территории от снега		1711

	Установка пластиковых окон		97200
Итого:			100055
Всего:			341141,03

Директор _____

Гл. инженер _____

Экономист _____