

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Промышленная ул. д. 9
 Период: Январь 2019 - Декабрь 2019

Площадь дома(домов) (м2): 491,7
 Количество квартир: 8
 Количество зарегистрированных: 15
 Частная (м2): 382,3
 Неприв. муниц. (м2): 54
 Муниципальная (м2): 55,4

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2019	-55743,85	29841,64	0,01	-25902,2
Полное начисление	124571,37	43879,32		168450,69
Начислено с учетом льгот и списаний	124571,37	43879,32		168450,69
Оплачено	132640,78	46695,74		179336,52
Льготная скидка				
Выполнено работ	132498,09	39428,5		171926,59
Остаток средств на 31.12.2019	-55601,16	37108,88	0,01	-18492,27

Расходная часть			
Статья	Комментари	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общезаявственные расходы	в том числе		132498,09
	возврат гос пошлины		-760,59
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1847,38
	материалы		25,81
	Обследование вент. каналов		5600
	Оплата госпошлины		787,09
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых канала		5600
	очистка крыши от снега		4384,95
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		55530,46
	Уплачен налог по УСН		2052,11
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		53009,43
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1018,92
	Услуги доставки квитанций		561,94
	услуги почты(прием платежей)		1982,89
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		857,7
Итого:			132498,09
Текущий ремонт			
Заявочный ремонт	в том числе		39428,5
	герматизация фановой трубы акт №274		3428,5
	Замена дымовых труб		36000
Итого:			39428,5
Всего:			171926,59

Директор Парабель
 Гл. инженер Парабель
 Нач. ПТО Парабель



М.В. Михайлова