

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель

Площадь дома(домов) (м2): 491,7

Адрес: Промышленная ул. д. 9

Количество квартир: 8

Период: Январь 2017 - Декабрь 2017

Количество зарегистрированных: 15

Частная (м2): 382,3

Неприв. муниц. (м2): 54

Муниципальная (м2): 55,4

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2017	-39071,16	-30849,3	0,01	-69920,45
Полное начисление	111573,69	38234,64		149808,33
Начислено с учетом льгот и списаний	111573,69	38234,64		149808,33
Оплачено	109327,03	43227,76		152554,79
Льготная скидка				
Выполнено работ	122573	592,03		123165,03
Остаток средств на 31.12.2017	-52317,13	11786,43	0,01	-40530,69

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		122573
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1687,02
	материалы		180
	налоги		10015,19
	Оплата госпошлины		1002,93
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		12000
АКТ № 788 от 08.12.17	очистка крыши от снега		2795
	Подписные издания		106,82
	Промыв канализации		1770
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		35959,05
	Уплачен налог по УСН		1702,33
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		45800,45
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		2768,94
	Услуги доставки квитанций		441,59
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		2164,9
	Услуги томсктелекома		153,68
	штрафы, пени		51,13
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		3973,97
Итого:			122573
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		592,03
АКТ № 701 от 11.10.17	Доставка материалов -доска "Информация"		50,83
АКТ № 579 от 05.09.2017	Крепление перил		188,8
АКТ № 701 от 11.10.17	Установка досок "Информация"		352,4
Итого:			592,03
Всего:			123165,03

Директор Парабель
Гл. инженер Парабель
Нач. ПТО Парабель



И.В. Машарова