

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Промышленная ул. д. 2
 Период: Январь 2016 - Декабрь 2016

Площадь дома(домов) (м2): 490,6
 Количество квартир: 12
 Количество зарегистрированных: 22
 Частная (м2): 388,6
 Неприв. мунци. (м2): 102

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-162336,29	4038,12	11725,4	-146572,77
Полное начисление	107735,76	38149,08		145884,84
Начислено с учетом льгот и списаний	107735,76	38149,08		145884,84
Оплачено	106654,53	37835,6		144490,13
Льготная скидка				
Выполнено работ	93087,49	5543,67		98631,16
Остаток средств на 31.12.2016	-148769,25	36330,05	11725,4	-100713,8

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		93087,49
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1454,26
	материалы		240
	налоги		10389,55
	Оплата госпошлины		800
	очистка крыши от снега		11,5
	промыв отопления и опрессовка		4361,67
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		32436,89
	Уплачен налог по УСН		1444,57
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		36954,5
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		2075,61
	Услуги доставки квитанций		296,59
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		1881,34
	Услуги томсктелекома		741,01
Итого:			93087,49
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		5543,67
	Доставка и установка подъездных табличек		28,02
	Доставка и установка почтовых ящиков		118,65
	Запенивание подъездной двери подъезд № 2 Акт № 672 от 24.10.16 г.		300
	Переврезка системы отопления. Сварка 2-х резьб, 2-х заглушек, пайка полипропиленом Акт № 549 от 04.12.12 г.		340
	Установка подъездных табличек Акт № 435 от 02.08.16 г.		169
	Установка почтовых ящиков Акт № 355 от 08.07.2016 г.		4588
Итого:			5543,67
Всего:			98631,16

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель



Майорова М.В. Майорова

Парабельского
района

ИНН 7011005756
РОССИЯ, ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ