

## Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель  
 Адрес: Промышленная ул. д. 2  
 Период: Январь 2017 - Декабрь 2017

Площадь дома(домов) (м2): 487,5  
 Количество квартир: 12  
 Количество зарегистрированных: 22  
 Частная (м2): 385,5  
 Неприв. муниц. (м2): 102

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2017	-148769,25	36330,05	11725,4	-100713,8
Полное начисление	117961,21	38593,45		156554,66
Начислено с учетом льгот и списаний	117961,21	38593,45		156554,66
Оплачено	107360,5	34781,06		142141,56
Льготная скидка				
Выполнено работ	113609,71	10461,41		124071,12
Остаток средств на 31.12.2017	-155018,46	60649,7	11725,4	-82643,36

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		113609,71
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1676,58
	материалы		115,8
	налоги		9953,46
	Оплата госпошлины		216,88
	Подписные издания		105,89
	промыв отопления и опрессовка АКТ № 420 от 12.07.2017		4025,55
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		35742,74
	Уплачен налог по УСН		1698,52
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		45510,56
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		2752,72
	Услуги доставки квитанций		438,71
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		2150,9
	Услуги томсктелекома		153,34
	штрафы, пени		50,68
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		9017,38
<b>Итого:</b>			<b>113609,71</b>
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		10461,41
АКТ № 604 от 19.09.2017	Демонтаж, монтаж ввода, замена выключателя разьед.		2946
АКТ № 604 от 19.09.2017	Демонтаж, монтаж вводов, замена выключателя разьединителя		1380
АКТ № 703 от 11.10.2017	Доставка материалов -доска "Информация"		50,4
АКТ № 642 от 04.10.2017	Запенивание дверного проема		48
	Монтаж электросчетчиков подъезд № 1 кв.3,5; подъезд № 2 кв. 7,8,9, акт № 285 от 18-19 05.2017г.		5675,81
АКТ № 703 от 11.10.2017	Установка досок "Информация"		361,2



Итого:	10461,41
Всего:	124071,12

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель

