

## Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель  
 Адрес: Промышленная ул. д. 12  
 Период: Январь 2016 - Декабрь 2016

Площадь дома(домов) (м2): 470  
 Количество квартир: 8  
 Количество зарегистрированных: 16  
 Частная (м2): 352,8  
 Неприв. муницип. (м2): 51,9  
 Приват. муницип. (м2): 65,3

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-152416,56	69844,66	37344,83	-45227,07
Полное начисление	105270,6	37280,28		142550,88
Начислено с учетом льгот и списаний	105270,6	37280,28		142550,88
Оплачено	105005,03	37862,18	1185,82	144053,03
Льготная скидка				
Выполнено работ	94814,33	40240,01	37344,83	172399,17
Остаток средств на 31.12.2016	-142225,86	67466,83	1185,82	-73573,21

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья</b>			
<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>в том числе</b>		<b>94814,33</b>
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1393,13
	материалы		72
	налоги		9953,26
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		4800
	очистка крыши от снега		5949,2
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		31075,04
	Уплачен налог по УСН		1383,92
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		35402,8
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1988,51
	Услуги доставки квитанций		284,12
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		1802,39
	Услуги томсктелекома		709,96
<b>Итого:</b>			<b>94814,33</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>в том числе</b>		<b>40240,01</b>
	Доставка и установка подъездных табличек		26,84
	Установка домофона		18081,17
	Установка окон в подъездах		21950
	Установка подъездных табличек Акт № 436 от 02.08.16 г.		182
<b>Итого:</b>			<b>40240,01</b>
<b>Капитальный ремонт</b>			
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>в том числе</b>		<b>37344,83</b>
	Установка домофона		37344,83
<b>Итого:</b>			<b>37344,83</b>
<b>Всего:</b>			<b>172399,17</b>

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель

