

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Промышленная ул. д. 10
 Период: Январь 2016 - Декабрь 2016

Площадь дома(домов) (м2): 485,5
 Количество квартир: 8
 Количество зарегистрированных: 20
 Частная (м2): 432,1
 Приват. мун.ц. (м2): 53,4

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-64210,57	43931,67		-20278,9
Полное начисление	108203,08	38318,92		146522
Начислено с учетом льгот и списаний	108203,08	38318,92		146522
Оплачено	101568,56	35968,26		137536,82
Льготная скидка				
Выполнено работ	88216,07	110792,64		199008,71
Остаток средств на 31.12.2016	-50858,08	-30892,71		-81750,79

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		88216,07
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1432,21
	материалы		80
	налоги		10230,46
	очистка крыши от снега		1811,5
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		31937,11
	Уплачен налог по УСН		1421,02
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		36384,93
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		2044,64
	Услуги доставки квитанций		292,14
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		1852,42
	Услуги томсктелекома		729,64
Итого:			88216,07
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		110792,64
	Доставка и установка подъездных табличек		27,56
	Крепление грибка на вентиляционную трубу		276
	Монтаж общедомового электросчетчика Акт № 751 от 23.11.2016 г.		1960
	Навешивание накладок дверных на люки Акт № 680 от 24.10.16 г.		85
	Покупка панелей Акт № 506 от 24.08.16 г.		1480
	Работы по замене 2-х люков в чердачном перекрытии		10000
	Ремонт водопровода		10350
	ремонт подъездов		86451,28
	Установка подъездных табличек Акт № 434 от 02.08.16 г.		162,8
Итого:			110792,64

Всего:	199008,71
--------	-----------

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель

