

## Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель  
 Адрес: Промышленная ул. д. 12  
 Период: Январь 2013 - Декабрь 2013

Площадь дома(домов) (м2): 585,2  
 Количество квартир: 11  
 Количество зарегистрированных: 17  
 Неприватизированная муниципальная (м2): 51,9  
 Приватизированная муниципальная (м2): 65,3  
 Частная (м2): 468  
 Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2013	-84729,03	-8642,35	75075,35	-18296,03
Полное начисление	84024,26	33893,84	25148,68	143066,78
Начислено с учетом льгот и списаний	82513,45	33271,04	25148,68	140933,17
Оплачено	73033,36	29715,08	26974,96	129723,4
Льготная скидка				
Выполнено работ	95110,86	3999	87650	186759,86
Остаток средств на 31.12.2013	-106806,53	17073,73	14400,31	-75332,49

Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья</b>			
Общехозяйственные расходы	в том числе		93653,92
	амортизация		437,05
	арендная плата:за автомобиль, помещения		12621,13
	Газоснабжение		236,39
	заправка картриджами		36,69
	Информационно-технологическое сопровождение 1С:Предприятие.		710,44
	Кассовый аппарат, обслуживание		318,77
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1386,27
	командировочные расходы		51,88
	материалы		374,47
	налоги		14078,36
	Объявление в газете		9,18
	Оплата госпошлины		727,14
	Подписные издания		101,94
	Приобретение типовой пояснительной записки к бухгалтерской отчетности коммерческой организации		57,93

	Приобретение типовой учётной политики коммерческой организации		57,17
	прочие расходы: членские взносы, бух. отчетность, электроэнергия, подписные издания и т.п.		753,95
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		23271,01
	топливо, ГСМ		3546,5
	транспортировка газа		20,44
	Транспортные услуги		1747,72
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		26369,28
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		5461,51
	услуги почты Договор №352 от 01.01.09г., №361 от 01.02.09г. за доставку извещений		895,32
	услуги связи		132,99
	Установка колпаков на фановые трубы		230
	электроэнергия		20,39
<b>Очистка кровли</b>			<b>920</b>
<b>Прочие</b>	<b>в том числе</b>		<b>536,94</b>
	Мед. осмотр		536,94
<b>Итого:</b>			<b>95110,86</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>в том числе</b>		<b>3999</b>
	прочистка канализ. машиной		1652
	Установка колпаков на фановые трубы		2347
<b>Итого:</b>			<b>3999</b>
<b>Капитальный ремонт</b>			
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>в том числе</b>		<b>87650</b>
	Отсыпка придомовой территории щебнем		15000

	Установка мет.двери		44000
	устройство тротуаров		28650
<b>Итого:</b>			<b>87650</b>
<b>Всего:</b>			<b>186759,86</b>

Директор \_\_\_\_\_

Гл. инженер \_\_\_\_\_

Экономист \_\_\_\_\_