

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Промышленная ул. д. 10
 Период: Январь 2015 - Декабрь 2015

Площадь дома(домов) (м2): 482,6
 Количество квартир: 8
 Количество зарегистрированных: 20
 Частная (м2): 429,2
 Приват. муниц. (м2): 53,4

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2015	-61819,77	34728,86	28855,2	1764,29
Полное начисление	99898,2	37526,88		137425,08
Начислено с учетом льгот и списаний	99898,2	37526,88		137425,08
Оплачено	97086,81	36893,61		133980,42
Льготная скидка				
Выполнено работ	99477,61	27690,8	28855,2	156023,61
Остаток средств на 31.12.2015	-64210,57	43931,67		-20278,9

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		99477,61
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1508,68
	материалы		76,7
	налоги		11855,76
	очистка крыши от снега		5520
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		37304,5
	Уплачен налог по УСН		1691,76
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		36369,76
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1829,51
	услуги почты Договор №352 от 01.01.09г., №361 от 01.02.09г. за доставку извещений		2401,27
	Услуги томсктелекома		919,67
Итого:			99477,61
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		27690,8
	Обследование водопроводной трубы, замена крана Акт № 1593 от 22.06.15 г.		750
	Приобретение панелей ПВХ для обшивки стен в подъездах в количестве 120 шт. Акт № 1839 от 28.09.15 г.		19200
	Работы по ремонту электропроводки		7740,8
Итого:			27690,8
Капитальный ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		28855,2
	Работы по ремонту электропроводки		28855,2
Итого:			28855,2
Всего:			156023,61

Директор Парабель
 Гл. инженер Парабель



М.В. Майорова

