

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель

Площадь дома(домов) (м2): 376,47

Адрес: Почтовый пер. д. 7

Количество квартир: 8

Период: Январь 2017 - Декабрь 2017

Количество зарегистрированных: 12

Частная (м2): 376,47

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2017	-6992,81	-3461,58		-10454,39
Полное начисление	86787,62	59992,86		146780,48
Начислено с учетом льгот и списаний	86787,62	59992,86		146780,48
Оплачено	86407,57	59847,12		146254,69
Льготная скидка				
Выполнено работ	84545,4	59669,69		144215,09
Остаток средств на 31.12.2017	-5130,64	-3284,15		-8414,79

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		84545,4
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1290,26
	материалы		163,2
	налоги		7654,1
	Оплата госпошлины		167,47
АКТ № 85 от 08.02.2017	очистка крыши от снега		2788,5
	Подписные издания		81,79
АКТ № 432 от 14.07.17	промыв отопления и опрессовка		4025,55
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		27493,23
	Уплачен налог по УСН		1299,41
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		35019,44
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		2116,8
	Услуги доставки квитанций		337,68
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		1655,44
	Услуги томсктелекома		117,29
	штрафы, пени		39,04
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		296,2
Итого:			84545,4
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		59669,69
АКТ № 746 от 17.11.17	Демонтаж, монтаж трех фазного эл.счетчика		2213
Акт № 705 от 11.10.17	Доставка материалов -доска "Информация"		38,8
АКТ № 536 от 26.08.17	Покупка материалов для ремонта фундамента и отмостки		4280,56
Договор № П-1-07/17 от 20.07.2017	Ремонт фундамента и отмостки		52776,13
Акт № 705 от 11.10.17	Установка досок "Информация"		361,2
Итого:			59669,69
Всего:			144215,09

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель

И. В. Мельников

