

**ПЛАН РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ и ТАРИФЫ ЖИЛОГО  
ФОНДА ООО «ЖКПР» НА 2020 – 2021 ГОД**

| <b>ТАРИФЫ</b>  | <b>РАБОТЫ НА 2020 – 2021 ГОД</b>  |
|--|---|
| <b>ул. НЕФТЯНИКОВ, д.12:</b><br>Текущий ремонт – 8,17 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 28,61 руб. с кв.м.  | - заменить батареи в 3-х подъездах;<br>- заменить светильники возле подъездов.  |
| <b>ул. НЕФТЯНИКОВ, д.15:</b><br>Текущий ремонт – 8,17 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 28,61 руб. с кв.м.  | - установить фильтр сетчатый фланцевый перед насосом в теплоузле;<br>- изготовить и установить решетчатые двери для проветривания подвала – 3шт;<br>- купить краску и кисти для покраски подъездных дверей, цвет шоколад, красим своими силами. |
| <b>ул. ЧЕХОВА, д.20:</b><br>Содержание жилья, в том числе управление – 8,20 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья – 21,55 руб. с кв.м.    | - ремонт подъездов на имеющиеся средства (обшить стены в подъездах плитами OSB).  |
| <b>ул. ЧЕХОВА, д.22:</b><br>Текущий ремонт – 10,00 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 21,55 руб. с кв.м.     | - ремонт дымовых и вентиляционных каналов по мере накопления средств.   |
| <b>пер. ПОЧТОВЫЙ, д. 7:</b><br>Текущий ремонт – 8,17 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 22,67 руб. с кв.м.   | - копят деньги на подъездную дверь (подъезд №2).  |
| <b>ул. СВЕРДЛОВА, д.30:</b><br>Текущий ремонт – 9,21 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 22,67 руб. с кв.м.   | - провести обследование нивелиром канализации (внутренней и наружной);<br>- провести обследование емкости.  |
| <b>ул. ТЕХНИЧЕСКАЯ, д.3:</b><br>Текущий ремонт – 8,10 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 22,76 руб. с кв.м.  | - косметический ремонт в подъездах (выровнить стены в подъездах, побелить, покрасить, обшить полы подъездных площадок и потолок OSB, ремонт ступенек в первом подъезде).  |
| <b>ул. СОВЕТСКАЯ, д.102:</b><br>Текущий ремонт – 8,17 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 28,61 руб. с кв.м.  | - установить автоматический узел учета тепловой энергии при достаточном накоплении средств.   |
| <b>ул. СОВЕТСКАЯ, д.104:</b><br>Текущий ремонт – 8,17 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 28,61 руб. с кв.м.  | - заменить окна в прямых на пластиковые окна с микро проветриванием;<br>- изготовить и установить решетчатые двери для проветривания подвала;<br>- уложить плитку в первом подъезде при входе.  |
| <b>ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д.2:</b><br>Текущий ремонт – 8,04 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 22,67 руб. с кв.м. | - разровнять и отсыпать территорию перед домом песком и щебнем;<br>- купить половую краску;<br>- копят деньги на металлический забор.   |
| <b>ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д.9:</b><br>Текущий ремонт – 8,04 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 22,67 руб. с кв.м. | - ремонт дымовых и вентиляционных каналов (кв.1 и кв.2) по мере накопления средств.   |
| <b>ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д.10:</b>   | - заменить подъездную дверь во втором   |

|  |   |
|--|---|
| Текущий ремонт – 8,04 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 22,67 руб. с кв.м.                                      | подъезде (деревянная, красят сами).   |
| <b>ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д.12:</b><br>Текущий ремонт – 8,04 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 22,67 руб. с кв.м.    | - ремонт крылец.  |
| <b>ул. ЛЕРМОНТОВА, д.1а:</b><br>Текущий ремонт – 8,04 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 22,67 руб. с кв.м.      | - ремонт козырька над вторым подъездом.   |
| <b>ул. СТРОИТЕЛЬНАЯ, д.15:</b><br>Текущий ремонт – 8,20 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 29,20 руб. с кв.м.    | - купить краску для покраски лавочек и перил;<br>- ремонт отмостки по мере накопления средств.                                  |
| <b>ул. Пушкина, д.10б:</b><br>Содержание жилья, в том числе управление – 28,94 руб. с кв.м.<br>Текущий ремонт – 8,20 руб. с кв.м.        | - заменить двери в подъездах на пластиковые двери со стеклом;<br>- косметический ремонт в подъездах по мере накопления средств. |
| <b>пер. Коммунистический, д.8:</b><br>Текущий ремонт – 4,01 руб. с кв.м.<br>Содержание жилья, в том числе управление – 9,48 руб. с кв.м. | - копят деньги.   |

Директор



/Майорова М.В./