

**ПЛАН РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ и ТАРИФЫ ЖИЛОГО
ФОНДА ООО «ЖКПР» НА 2017 – 2018 ГОД**

ТАРИФЫ	РАБОТЫ НА 2017 – 2018 ГОД
<p>ул. НЕФТЯНИКОВ, д.1: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м. Уборка территории - 107,38 руб. в месяц с кв. Уборка подъездов - 114,60 руб. в месяц с кв.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Устройство брусчатки со стороны подъездов; - Демонтаж – монтаж кранов на системе отопления и водоснабжения; - Демонтаж теплообменника.
<p>ул. НЕФТЯНИКОВ, д.2: Текущий ремонт- 6,74 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 22,88 руб. с кв.м.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Устройство и покраска забора.
<p>ул. НЕФТЯНИКОВ, д.12: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м. Уборка подъездов – 112.65 руб. с кв.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Ремонт в щитовых с заменой автоматов, с установкой светильников с датчиком движения во всех подъездах; - Замена дверей в подъездах на пластиковые двери (без стекла, белые) – 3шт.; - Замена почтовых ящиков во всех подъездах; - Установить доски для объявлений- 3 шт. - Ремонт домофона подъезд №3.
<p>ул. НЕФТЯНИКОВ, д.15: Текущий ремонт – 6,74 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,03 руб. с кв.м. Уборка подъездов - 112,20 руб. с кв. Снятие показаний приборов - 55,83 руб. с кв.</p>	<ul style="list-style-type: none"> -Укрепление кровли саморезами; - Ремонт снегозадержателей над подъездом №2; - Частичный ремонт канализации; - Ремонт домофона подъезд №3.
<p>ул. НЕКРАСОВА, д.1: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,31 руб. с кв.м.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Замена дверей на металлические двери с доводчиком; - Замена окон на пластиковые окна; - Покупка деревянных столбов для забора.
<p>ул. НЕКРАСОВА, д.2: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,31 руб. с кв.м.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Заказать проект по оценке состояния МКД в ООО «Томпроект» для включения дома в краткосрочный план региональной программы капитального ремонта; - Сделать ревизию крана на вводе в дом ХВС; - Вынести электросчетчики на площадки в места общего пользования; - Заменить полы в подъезде №2, 1 этаж.
<p>ул. ЧЕХОВА, д.20: Содержание жилья, в том числе управление – 7,01 руб. с кв.м. Содержание жилья – 18,44 руб. с кв.м.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Заказать проект по оценке состояния МКД в ООО «Томпроект» для включения дома в краткосрочный план региональной программы капитального ремонта; - Заменить окна в подъездах на пластиковые окна; - Заменить подъездные двери - на железные двери.
<p>ул. ЧЕХОВА, д.22: Текущий ремонт – 6,74 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 17,73 руб. с кв.м.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Залить цементную сетку с гидроизоляцией в подъезде №2; - Заменить входную дверь подъезд №2. - Частичный ремонт шиферной кровли подъезд №2.

<p>пер. ПОЧТОВЫЙ, д. 7: Текущий ремонт – 13,30 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м.</p>	<p>- Частичный ремонт фундамента и отмостки дома.</p>
<p>ул. СВЕРДЛОВА, д.30: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м.</p>	<p>- Копят деньги на ремонт подъезда.</p>
<p>ул. ТЕХНИЧЕСКАЯ, д.3: Текущий ремонт – 6,93 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,47 руб. с кв.м.</p>	<p>- Ремонт дымовых и вентиляционных каналов; - Утепление вводного крана.</p>
<p>ул. СОВЕТСКАЯ, д.92а: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м.</p>	<p>- Устройство брусчатки со стороны подъездов; - Демонтаж – монтаж стальных кранов, врезка байпаса.</p>
<p>ул. СОВЕТСКАЯ, д.64: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 17,31 руб. с кв.м.</p>	<p>- Ремонт печной трубы и ремонт шиферной кровли. - Копят деньги на забор.</p>
<p>ул. СОВЕТСКАЯ, д.102: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м. Уборка подъездов – 111,37 руб. с кв. Уборка территории - 102 руб. с кв. Снятие показаний приборов – 56,98 руб. с кв.</p>	<p>- Замена регистров системы отопления; - Ремонт поручней; - Укладка плитки в подъездах; - Очистка вентиляционных труб; - Заказать проект по оценке состояния фасада МКД в ООО «Томпроект» для включения дома в краткосрочный план региональной программы капитального ремонта.</p>
<p>ул. СОВЕТСКАЯ, д.104: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м. Уборка подъездов - 2,05 руб. с кв.м</p>	<p>- Замена кобры на светодиодный светильник; - Установить доски для объявлений – 2шт.; - Установить скамейки- 2 шт.; - Покраска забора; - Привезти песок в песочницу.</p>
<p>ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д.2: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м.</p>	<p>- Заменить пол во втором подъезде на 1 этаже; - Заказать проект по оценке состояния МКД в ООО «Томпроект» для включения дома в краткосрочный план региональной программы капитального ремонта.</p>
<p>ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д.9: Текущий ремонт – 6,48 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 18,30 руб. с кв.м.</p>	<p>- Копят деньги.</p>
<p>ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д.10: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м.</p>	<p>- Копят деньги.</p>
<p>ул. ПРОМЫШЛЕННАЯ, д.12: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м.</p>	<p>- Сделать глиняный замок вокруг квартиры №1.</p>
<p>ул. ЛЕРМОНТОВА, д.1а: Текущий ремонт – 6,88 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,41 руб. с кв.м.</p>	<p>- Заказать проект по оценке состояния МКД в ООО «Томпроект» для включения дома в краткосрочный план региональной программы капитального ремонта;</p>

	-Откачка выгребной ямы АС машиной раз месяцев по согласованию с председателем совета многоквартирного дома.
ул. СТРОИТЕЛЬНАЯ, д.15: Текущий ремонт – 7,01 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 19,79 руб. с кв.м. Уборка подъездов - 109,20 руб. с кв. Уборка территории – 102,45 руб. с кв.	- Ремонт подъездов (покраска, побелка, положить плитку на входе в коридор); - Установка урн у подъездов; - Ремонт снегозадержателей.
ул. Пушкина, д.10б: Содержание жилья, в том числе управление - 23 руб. с кв.м. Текущий ремонт – 6,48 руб. с кв.м.	- Копят деньги.
пер. Коммунистический, д.8: Текущий ремонт – 4,01 руб. с кв.м. Содержание жилья, в том числе управление – 9,48 руб. с кв.м.	- Копят деньги для обшивки дома сайдингом.

Директор



/Майорова М.В./