

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений жилого дома,
расположенного по адресу: с.Парабель, ул. Нефтяников 12

с.Парабель

« 09 » ноября 2008г.

Общее собрание собственников жилого дома по адресу: с.Парабель, ул. Нефтяников д. 12 состоялось « 09 » ноября 2008г. в 14 час. 00 мин. (где) в квартире № 1. Присутствовали собственники помещений (их представителей), подтвердивших свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, в количестве 15 человек, обладающих голосами в количестве 24 (90)% от общего числа голосов) действующих на основании документов, указанных в приложении к настоящему протоколу.

На собрании председательствовал (и): Чупина Г.Н.

Повестка дня:

1. Избрание способа управления многоквартирным домом.
2. Выбор Управляющей организации
3. Согласование условий договора управления многоквартирным домом
4. Установление размера платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающей содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства
5. Определение порядка внесения платы за содержание и ремонт жилья
6. Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование .
7. Определение срока и формы проведения очередного общего собрания собственников в многоквартирном доме .
8. Определение места для размещения информации о принятых решениях на общем собрании.
9. Определение способа оповещения о проведении последующих общих собраний.

Выступили:

1. Серебренников В.В.
2. Чупина Г.Н.
3. Образцова Н.Н.
4. Борисенко А.В.

Решили:

По первому вопросу: Управляющая Компания – единогласно.

По второму вопросу: ООО «Жилищная Компания Парабельского района» – единогласно

По третьему вопросу : производить все виды работ согласно Договора управления многоквартирным домом. Вступить в программу по капитальному ремонту многоквартирных домов. Произвести ремонт крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем тепло, водоснабжения , водоотведения- – единогласно

По четвертому вопросу: размер платы установить (текущий ремонт – 4.01 руб., содержание жилья -5.48 руб., управление- 2.98 руб., капитальный ремонт 5% от сметы.) – единогласно

По пятому вопросу: оплату производить на расчетный счет Управляющей компании- – единогласно

По шестому вопросу: протоколы и решения хранятся у старшего по дому Чупиной Г.Н.. (квартира №15) – единогласно

По седьмому вопросу : по мере необходимости.
По восьмому вопросу: на дверях подъезда дома.
По девятому вопросу : в устной форме.

Председатель собрания WSS (подпись)

Секретарь собрания Юсеев (подпись)

Справка

Протокол собрания хранится у Чупиной Г.Н. (квартира № 15)

Секретарь собрания Юсеев (подпись)

✓ Чупин Виталий Борисович 69 02 415264 от 30.05.02г.	15	Свидетельство о государственной регистрации права 70 АА 123942 выдан 23.08.02г.	62,6	УФ
✓ Буянкин Сергей Афанасьевич 69 01 216335 от 01.11.01	16	Сб-60 70АА 082413 от 13.04.02г.	64,7	
✓ Булатова Валентина Семеновна 69 02 632000 от 18.02.03г.	17	договор 618 060594г	25,0 34,74 -	Трушев
✓ Борисенко Людмила Валентиновна 69 01 216425 от 08.11.01г.	18	Договор № 1307 от 23.01.98	63,4 63,44 -	Л. Трушев
✓ Федченко Татьяна Михайловна 69 02 579967 от 26.09.02г.	19	Сб-60 70АА 307116 11.10.2004	48,0	Л. Трушев
✓ Жихарева Лидия Дмитриевна 69 01 216730 от 07.12.01	20	70АБ 192215 13.09.08	50,3	Жихарев
✓ Серебренников Виктор Степанович 69 02 486344 от 23.01.77г.	21	Сб-60 70АА 009377 от 16.03.05г.	60,1	Сереб
✓ Новосельцева Таисья Михайловна 69 02 486684 от 05.06.02	22	Сб-60 о праве на наследство по завещанию от 01.04.03	48,8	Тай
✓ Болтрушевич Татьяна Николаевна 69 04 010909 от 30.05.06г.	23	Сб-60 70АБ 083141 от 06.07.07г.	50,46 50,70 -	Трушев
✓ Цитко Надежда Александровна	24	договор 2438 28.07.2005г.	60,5	Трушев
✓ Полтарак Александр Александрович 69 00 177749 от 28.08.01г.	25	договор 1086 от 17.05.96г.	49,0 48,97 -	Трушев
✓ Подузова Елена Борисовна 69 00 0833877 от 26.06.00	26		49,6	Трушев
✓ Чайковская Ядвига Ивановна 11-011-600589 от 18.12.78г. Бурельмоше Наталье Васильевне	27	70-АА 026050 22.02.2007 Сб-60 серия 70-АА 026050	59,5 59,58 -	Трушев