

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Некрасова ул. д. 2
 Период: Январь 2014 - Декабрь 2014

Площадь дома(домов) (м2): 718,77
 Количество квартир: 16
 Количество зарегистрированных: 23
 Приватизированная муниципальная (м2): 57,9
 Частная (м2): 660,87

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2014	-30077,83	21148,35	3213,06	-5716,42
Полное начисление	135933,96	54856,26	25875,72	216665,94
Начислено с учетом льгот и списаний	135933,96	54856,26	25875,72	216665,94
Оплачено	140045,36	56558,08	31203,56	227807
Льготная скидка				
Выполнено работ	123776,36	90073,65	34416,62	248266,63
Остаток средств на 31.12.2014	-13808,83	-12367,22		-26176,05

Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		123776,36
	Возврат по налогу УСН за 2013 г.		-1449,17
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1729,21
	Корректировка за апрель 2014 г. Налоги		4,18
	Корректировка за июнь 2014 г. Налоги		28,26
	Корректировка за май 2014 г. Налоги		22,34
	Корректировка за март 2014 г. Налоги		8,45
	Корректировка за февраль 2014 г. Налоги		10,09
	Корректировка за февраль 2014 г. Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		-20,38
	Корректировка за февраль 2014 г. Услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лиц. счета		2,59
	Корректировка за январь 2014 г. Налоги		61,8

	Корректировка за январь 2014 г. Управление: организация работы с населением, подрядными организациями		134,35
	налоги		14779,42
	Оплата госпошлины		771,02
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		46335,05
	уборка подъездов		230
	Уплачен налог по УСН		2708,88
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		51081,62
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		6227,77
	услуги почты Договор №352 от 01.01.09г., №361 от 01.02.09г. за доставку извещений		1110,88
Итого:			123776,36
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		90073,65
	Доставка и установка почтовых ящиков Акт № 1231 от 17.11.14 г.		2240
	ремонт подъездов		59522,93
	Установка и доставка почтовых ящиков		1310,72
	Установка пластиковых окон		27000
Итого:			90073,65
Капитальный ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		34416,62
	ремонт подъездов		34416,62
Итого:			34416,62
Всего:			248266,63

Директор _____

Гл. инженер _____

Экономист _____



М.И. Майорова