

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Некрасова ул. д. 2
 Период: Январь 2016 - Декабрь 2016

Площадь дома(домов) (м2): 717,99
 Количество квартир: 16
 Количество зарегистрированных: 22
 Частная (м2): 660,09
 Приват. муниц. (м2): 57,9

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-18580,47	40665,01	306,94	22391,48
Полное начисление	160083,33	56996,82		217080,15
Начислено с учетом льгот и списаний	160083,33	56996,82		217080,15
Оплачено	146197,74	52365,84	640,54	199204,12
Льготная скидка				
Выполнено работ	143654,55	85518,09	306,94	229479,58
Остаток средств на 31.12.2016	-16037,28	7512,76	640,54	-7883,98

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		143654,55
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		2130,02
	материалы		370
	налоги		15218,64
	Оплата госпошлины		316,14
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		10400
	очистка крыши от снега		4140
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		47514,55
	Уплачен налог по УСН		2116,43
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		54132,66
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		3040,23
	Услуги доставки квитанций		434,4
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		2755,92
	Услуги томсктелекома		1085,56
Итого:			143654,55
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		85518,09
	Демонтаж - монтаж счетчика, замена крана ф15 Акт № 315 от 25.06.2016 г.		210
	Доставка и установка подъездных табличек		41,03
	Замена стояка по ХВС Акт № 299 от 03.06.16 г.		1470
	Покупка и установка водосточной системы Акт № 627 от 07.10.16 г.		83628,06
	Установка подъездных табличек Акт № 441 от 04.08.16 г.		169
Итого:			85518,09
Капитальный ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		306,94

	Покупка и установка водосточной системы Акт № 627 от 07.10.16 г.		306,94
Итого:			306,94
Всего:			229479,58

Директор Парабель
Гл. инженер Парабель
Нач. ПТО Парабель

