

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель

Площадь дома(домов) (м2): 472,59

Адрес: Лермонтова ул. д. 1 А

Количество квартир: 16

Период: Январь 2020 - Декабрь 2020

Количество зарегистрированных: 15

Частная (м2): 418,49

Приват. муниц. (м2): 54,1

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2020	-125119,8	-64190,75		-189310,55
Полное начисление	128230,29	42405,6		170635,89
Начислено с учетом льгот и списаний	128230,29	42402,28	3,32	170635,89
Оплачено	129284,73	42891,44		172176,17
Льготная скидка				
Выполнено работ	125905,7	5882,55		131788,25
Остаток средств на 31.12.2020	-121740,77	-27181,86		-148922,63

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		125905,7
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1958,26
	материалы		1810,72
	налоги		544,81
	Оплата госпошлины		600
	промыв отопления и опрессовка		3038,97
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		53410,38
	Уплачен налог по УСН		3298,9
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		56804,51
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1031,4
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		3407,75
Итого:			125905,7
Текущий ремонт			
Заявочный ремонт	в том числе		5882,55
	Замена американки на системе отопления		1085
	Запенивание дверного проема		156
	Навешивание замка		150
	Ремонт козырька над входом в здание		4371,55
	Ремонт системы отопления		20
	ремонт эл. проводки		100
Итого:			5882,55
Всего:			131788,25

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель

