

## Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: ПарABELь  
 Адрес: Лермонтова ул. д. 1 А  
 Период: Январь 2013 - Декабрь 2013

Площадь дома(домов) (м2): 497,29  
 Количество квартир: 19  
 Количество зарегистрированных: 17  
 Неприватизированная муниципальная (м2): 12,3  
 Приватизированная муниципальная (м2): 66,4  
 Частная (м2): 418,59

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2013	-76783,61	56389,92	210661,05	190267,36
Полное начисление	72353,03	30610,37	39357,01	142320,41
Начислено с учетом льгот и списаний	72128,95	30501,71	39357,01	141987,67
Оплачено	65544,22	28474,41	46649,85	140668,48
Льготная скидка				
Выполнено работ	82636,69	12015	28189,54	122841,23
Остаток средств на 31.12.2013	-93876,08	72849,33	229121,36	208094,61

Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья</b>			
Общехозяйственные расходы	в том числе		80777,5
	амортизация		361,32
	арендная плата: за автомобиль, помещения		10409,37
	Газоснабжение		184,53
	Замена лаг пола в санузле		161
	заправка картриджей		28,67
	Информационно-технологическое сопровождение 1С:Предприятие.		604,38
	Кассовый аппарат, обслуживание		248,83
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1139,35
	командировочные расходы		44,12
	материалы		536,92
	налоги		11453,25
	Объявление в газете		7,17
	Оплата госпошлины		999,98
	Подписные издания		79,57

	Приобретение типовой пояснительной записки к бухгалтерской отчётности коммерческой организации		45,23
	Приобретение типовой учётной политики коммерческой организации		44,64
	промыв отопления и опрессовка		4567,4
	прочие расходы: членские взносы, бух.отчетность,электроэнергия,подписные издания и т.п.		630,99
	Содержание ЖЭУ:работа слесаря,сварщика,диспетчера,водителя		19144,53
	топливо, ГСМ		2937,19
	транспортировка газа		15,95
	Транспортные услуги		81,38
	Управление:организация работы с населением,подрядными организациями,с предприятиями,с дебиторской задолженностью		21701,08
	услуги банка:плата за прием платежей,за обслуживание лицевого счета		4493,05
	услуги почты Договор №352 от01.01.09г., №361 от01.02.09г.за доставку извещений		733,62
	услуги связи		108
	электроэнергия		15,98
<b>Очистка кровли</b>			<b>1440</b>
<b>Прочие</b>	<b>в том числе</b>		<b>419,19</b>
	Мед. осмотр		419,19
<b>Итого:</b>			<b>82636,69</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>в том числе</b>		<b>12015</b>
	Замена лаг пола в санузле		805
	прочистка канализ. машиной		6608

	Услуга по вывозу жидких бытовых отходов,откачке нечистот		4602
<b>Итого:</b>			<b>12015</b>
<b>Капитальный ремонт</b>			
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>в том числе</b>		<b>28189,54</b>
	реконструкция канализации		28189,54
<b>Итого:</b>			<b>28189,54</b>
<b>Всего:</b>			<b>122841,23</b>

Директор \_\_\_\_\_

Гл. инженер \_\_\_\_\_

Экономист \_\_\_\_\_