

## Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель  
 Адрес: Нефтяников ул. д. 12  
 Период: Январь 2016 - Декабрь 2016

Площадь дома(домов) (м2): 1485,04  
 Количество квартир: 29  
 Количество зарегистрированных: 52  
 Частная (м2): 1364,44  
 Приват. муниц. (м2): 120,6

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-68690,55	203294,89		134604,34
Полное начисление	368401,92	117793,56		486195,48
Начислено с учетом льгот и списаний	368401,92	117793,56		486195,48
Оплачено	316455,86	103401	46,32	419903,18
Льготная скидка				
Выполнено работ	310481,82	122491,53		432973,35
Остаток средств на 31.12.2016	-62716,51	184204,36	46,32	121534,17

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья</b>			
<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>в том числе</b>		<b>310481,82</b>
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		4401,88
	материалы		270,7
	налоги		31448,88
	Оплата госпошлины		276,53
	очистка крыши от снега		7136,9
	промыв отопления и опрессовка		6274,66
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		98186,52
	уборка подъездов		31133,65
	Уплачен налог по УСН		4372,7
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		111860,77
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		6282,97
	Услуги доставки квитанций		897,74
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		5694,76
	Услуги томсктелекома		2243,16
<b>Итого:</b>			<b>310481,82</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>в том числе</b>		<b>122491,53</b>
	Доставка и установка подъездных табличек		84,76
	Изготовление и установка дверей Акт № 732 от 14.11.2016 г.		22136
	Навешивание замков: подвал № 2, № 3 Акт № 756 от 23.11.2016 г.		440
	Покупка скребка Акт № 755 от 23.11.2016 г.		1200
	Прочистка вентиляционных колодцев 1,2,3 подъездов. Ремонт боровков подъезда № 3 Акт № 499 от 23.08.16 г.		11665
	Установка подъездных табличек Акт № 430 от 02.08.16 г.		275,75
	Установка системы домофон		80206,5

	Установка снегозадержателей Акт № 510 от 25.08.16 г.		5231,52
	Установка счетчика ХВС в подвале № 2 Акт № 556 от 08.09.16 г.		1252
<b>Итого:</b>			<b>122491,53</b>
<b>Всего:</b>			<b>432973,35</b>

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель

