

## Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель  
 Адрес: Чехова ул. д. 22  
 Период: Январь 2020 - Декабрь 2020

Площадь дома(домов) (м2): 374,9  
 Количество квартир: 9  
 Количество зарегистрированных: 16  
 Частная (м2): 334,8  
 Ведомственная приватизированная (м2): 40,1

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2020	-222732,09	-187,28		-222919,37
Полное начисление	97006,83	44988		141994,83
Начислено с учетом льгот и списаний	97006,83	48111,91	-3123,91	141994,83
Оплачено	94303,78	44489,8		138793,58
Льготная скидка				
Выполнено работ	107718,92	5188,56		112907,48
Остаток средств на 31.12.2020	-236147,23	39113,96		-197033,27

Площадь дома(домов) (м2): 374,9

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья</b>			
Общехозяйственные расходы	в том числе		107718,92
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1553,34
	материалы		1302,93
	налоги		432,23
	Оплата госпошлины		200
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		6400
	очистка крыши от снега		4384,95
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		42369,99
	Уплачен налог по УСН		2616,89
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		45062,22
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		817,91
	Электрбэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		2578,46
<b>Итого:</b>			<b>107718,92</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
Благоустройство	в том числе		1100
	Услуги трактора очистка территории от снега		1100
Заявочный ремонт	в том числе		4088,56
	Запенивание дверного проема		144
	Навешивание замка		359
	Прочистка вентиляционных каналов		1023,16
	Ремонт двери		128,4
	ремонт проводки		234
	услуги трактора очистка территории от снега		2200
<b>Итого:</b>			<b>5188,56</b>
<b>Всего:</b>			<b>112907,48</b>

Директор Парабель \_\_\_\_\_



*В. Майорова*