

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Свердлова ул. д. 30
 Период: Январь 2016 - Декабрь 2016

Площадь дома(домов) (м2): 365,91
 Количество квартир: 9
 Количество зарегистрированных: 16
 Частная (м2): 56,4
 Неприв. муницип. (м2): 18,51
 Приват. муницип. (м2): 291

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-40108,96	-7188,07		-47297,03
Полное начисление	80024,64	29024,1		109048,74
Начислено с учетом льгот и списаний	80024,64	29024,1		109048,74
Оплачено	70295,45	25494,53	0,02	95790
Льготная скидка				
Выполнено работ	69832,86	18794,41		88627,27
Остаток средств на 31.12.2016	-39646,37	-487,95	0,02	-40134,3

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		69832,86
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1084,57
	материалы		80
	налоги		7749
	промыв отопления и опрессовка		4361,67
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		24192,86
	Уплачен налог по УСН		1077,41
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		27562,22
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1548,09
	Услуги доставки квитанций		221,2
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		1403,13
	Услуги томсктелекома		552,71
Итого:			69832,86
Текущий ремонт			
Конструктивные элементы	в том числе		18794,41
	Доставка и установка подъездных табличек		20,91
	Замена запорной арматуры в подвале Акт № 349 от 04.07.2016 г.		18269
	Покупка лопаты Акт № 724 от 10.11.2016 г.		420
	Установка подъездных табличек Акт № 444 от 04.08.16 г.		84,5
Итого:			18794,41
Всего:			88627,27

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель



М.В. Мануйлова