

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель

Площадь дома(домов) (м2): 2213

Адрес: Строительная ул. д. 15

Количество квартир: 52

Период: Январь 2020 - Декабрь 2020

Количество зарегистрированных: 85

Частная (м2): 1469,6

Ведомственная приватизированная (м2): 55,9

Неприв. муницип. (м2): 306,2

Муниципальная (м2): 101,5

Приват. муницип. (м2): 279,8

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2020	-348514,74	-98845,45	564,68	-446795,51
Полное начисление	779870,89	212801,94		992672,83
Начислено с учетом льгот и списаний	779870,89	212779,56	22,38	992672,83
Оплачено	746840,11	205895,19		952735,3
Льготная скидка				
Выполнено работ	679849,07	6870,66		686719,73
Остаток средств на 31.12.2020	-281523,7	100179,08	564,68	-180779,94

Частная (м2): 1469,6

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		679849,07
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		9170
	материалы		8776
	налоги		2551,14
	Оплата госпошлины		1024,54
	очистка крыши от снега		7308,25
	очистка фановых труб		3507,96
	промыв отопления и опрессовка		6000
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		250104,57
	уборка подъездов		42660,8
	уборка территории		41314,94
	Уплачен налог по УСН		15447,78
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		265998,89
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		4830,09
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		21154,11
Итого:			679849,07
Текущий ремонт			
Благоустройство	в том числе		4126
	Услуги трактора очистка территории от снега		4126
Внутридомовое обслуживание	в том числе		46,66
	Навешивание замка		46,66
Заявочный ремонт	в том числе		2698
	Демонтаж, монтаж прожектора		710
	Изготовление ключей		100
	монтаж светодиодного прожектора		398
	Покраска крылец		1370
	ремонт канализационных труб		120

Итого:	6870,66
Всего:	686719,73

Директор ПарABELь _____

Гл. инженер ПарABELь _____

Нач. ПТО ПарABELь _____



(В. Матреев)

Получила старшая по дому Рабочевская О.В. В.В.