

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель ООО УК Парабельская

Площадь дома(домов) (м2): 350,94

Адрес: Советская ул. д. 64

Количество квартир: 8

Период: Январь 2020 - Декабрь 2020

Количество зарегистрированных: 15

Частная (м2): 312,44

Приват. муниц. (м2): 38,5

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2020	-107757,13	61939,03		-45818,1
Полное начисление	83551,89	52641		136192,89
Начислено с учетом льгот и списаний	83551,89	52641		136192,89
Оплачено	72955,17	46584,04		119539,21
Льготная скидка				
Выполнено работ	98004,9	17713,6		115718,5
Остаток средств на 31.12.2020	-132806,86	90809,47		-41997,39

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		98004,9
	квитанции РИЦ ЖКХ (начисление и обработка платежей)		2091,69
	материалы		1029,88
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		4800
	Очистка крыши от снега и наледи		4384,95
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		29406,01
	Уплачен налог по УСН		1305,02
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		53576,7
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1410,65
Итого:			98004,9
Текущий ремонт			
Заявочный ремонт	в том числе		17713,6
	Материалы для уборки придомовой территории		760
	Монтаж электросчетчиков в подъезде		15753,6
	ремонт крана		1200
Итого:			17713,6
Всего:			115718,5

Директор Парабель ООО УК Парабельская _____

Гл. инженер Парабель ООО УК Парабельская _____

Нач. ПТО Парабель ООО УК Парабельская _____

