

## Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель

Адрес: Советская ул. д. 64

Период: Январь 2017 - Декабрь 2017

Площадь дома(домов) (м2): 185,8

Количество квартир: 4

Количество зарегистрированных: 6

Частная (м2): 147,3

Неприв. муниц. (м2): 38,5

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2017	-90956,93	26931,26	680,39	-63345,28
Полное начисление	50469,29	21309,42		71778,71
Начислено с учетом льгот и списаний	50469,29	21309,42		71778,71
Оплачено	53403,57	22634,97	3,79	76042,33
Льготная скидка				
Выполнено работ	53978,74	8834,23		62812,97
Остаток средств на 31.12.2017	-91532,1	40732	684,18	-50115,92

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья</b>			
Общехозяйственные расходы	в том числе		53978,74
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		772,37
	материалы		25,5
	налоги		5360,42
	Оплата госпошлины		988,48
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		2400
АКТ № 88 от 11.02.2017	очистка крыши от снега		4168,5
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		16003
	Уплачен налог по УСН		1213,27
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		20045,17
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1296,59
	Услуги доставки квитанций		173,39
	Услуги почты договор № 352 от 01.01.09		1005,27
	Услуги томсктелекома		109,49
	штрафы, пени		36,44
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		380,85
<b>Итого:</b>			<b>53978,74</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
Конструктивные элементы	в том числе		8834,23
АКТ № 706 от 11.10.2017	Доставка материалов -доска "Информация"		36,23
АКТ № 539 от 29.08.2017	Замена светодиодного светильника		970
АКТ № 518 от 18.08.2017	Ремонт печной трубы и шиферной кровли		4906,8
АКТ № 640 от 03.10.2017	Ремонт шиферной кровли		2560
АКТ № 706 от 11.10.2017	Установка досок "Информация"		361,2
<b>Итого:</b>			<b>8834,23</b>
<b>Всего:</b>			<b>62812,97</b>

Директор Парабель \_\_\_\_\_

Гл. инженер Парабель \_\_\_\_\_

Нач. ПТО Парабель \_\_\_\_\_



*(Handwritten signature in purple ink: М. В. Мадарова)*