

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Советская ул. д. 104
 Период: Январь 2020 - Декабрь 2020

Площадь дома(домов) (м2): 1016,2
 Количество квартир: 18
 Количество зарегистрированных: 29
 Частная (м2): 1016,2

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2020	-45758,65	131902,31		86143,66
Полное начисление	343924,46	97108,24		441032,7
Начислено с учетом льгот и списаний	343924,46	97108,24		441032,7
Оплачено	350196,35	99364,58		449560,93
Льготная скидка				
Выполнено работ	315855,1	203111,12		518966,22
Остаток средств на 31.12.2020	-11417,4	28155,77		16738,37

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		315855,1
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		4210,77
	материалы		3548,63
	налоги		1171,52
	очистка крыши от снега		4969,61
	промыв отопления и опрессовка		5025,91
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		114846,87
	уборка подъездов		24515,15
	уборка территории		21513,5
	Уплачен налог по УСН		7093,56
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		122145,61
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		2217,89
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		4596,08
Итого:			315855,1
Текущий ремонт			
Заявочный ремонт	в том числе		203111,12
	Автоматизация теплового узла управления		147657,46
	Замена галогеновых ламп		75
	Запенивание дверного проема		251
	изготовление и установка решетчатой двери в теплоузле		2858
	монтаж эл.проводки в теплоузле		3220
	Навешивание замка		540
	обследование домофона		1023,16
	покраска трубопровода		660
	Ремонт блока вызова домофона		350
	Установка пластиковых окон		41708
	установка решетчатой двери в подвальном помещении		4768,5
Итого:			203111,12
Всего:			518966,22

Директор ПарABELь

Гл. инженер ПарABELь

Нач. ПТО ПарABELь



...наличие домофона
...спровода
...на дверях
...пластиковых окон
...решетчатой двери в подвальном
...нии