

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель

Площадь дома(домов) (м2): 1517,7

Адрес: Советская ул. д. 102

Количество квартир: 27

Период: Январь 2020 - Декабрь 2020

Количество зарегистрированных: 53

Частная (м2): 1367,8

Приват. муниц. (м2): 149,9

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на 01.01.2020	-111556,29	92044,94	790,2	-18721,15
Полное начисление	515602,43	145502,25		661104,68
Начислено с учетом льгот и списаний	515602,43	146766,94	-1264,69	661104,68
Оплачено	550438,61	159936,88	21,41	710396,9
Льготная скидка				
Выполнено работ	463310,73	40048,8		503359,53
Остаток средств на 31.12.2020	-24428,41	211933,02	811,61	188316,22

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		463310,73
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		6288,93
	материалы		5501,6
	налоги		1749,66
	Оплата госпошлины		513,83
	промыв отопления и опрессовка		4720,94
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		171524,41
	уборка подъездов		36727,07
	уборка территории		33674,68
	Уплачен налог по УСН		10594,25
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		182424,98
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		3312,48
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		6277,9
Итого:			463310,73
Текущий ремонт			
Благоустройство	в том числе		2200
	Услуги трактора очистка территории от снега		2200
Заявочный ремонт	в том числе		37848,8
	Замена выключателя в подвале		145
	монтаж освещения в подъездах		35173,8
	Навешивание замка		230
	Установка доводчика		2300
Итого:			40048,8
Всего:			503359,53

Директор Парабель

Гл. инженер Парабель

Нач. ПТО Парабель

