

Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель
 Адрес: Чехова ул. д. 22
 Период: Январь 2021 - Декабрь 2021

Площадь дома(домов) (м2): 374,9
 Количество квартир: 9
 Количество зарегистрированных: 16
 Частная (м2): 334,8
 Ведомственная приватизированная (м2): 40,1

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на начало 2021	-236147,23	39113,96		-197033,27
Полное начисление	99443,36	44988		144431,36
Начислено с учетом льгот и списаний	99443,36	44988		144431,36
Оплачено	128858,38	59143,65		188002,03
Льготная скидка				
Выполнено работ	124432,76	104953,48		229386,24
Остаток средств на конец 2021	-231721,61	-6695,87		-238417,48

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья			
Общехозяйственные расходы	в том числе		124432,76
	выписка реестра собственников		100
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		1684,83
	материалы		647,67
	Оплата госпошлины		561,48
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		6400
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		6400
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		49878,12
	Уплачен налог по УСН		1877,5
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		53675,62
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		751,27
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		2456,27
Итого:			124432,76
Текущий ремонт			
Заявочный ремонт	в том числе		104953,48
	Замена дымовых труб		86000
	Замена светодиодного светильника		1200
	Запенивание дверного проема		104
	Прочистка вентиляционных каналов		3069,48
	Услуга по вывозу жидких бытовых отходов, откачке нечистот		11280
	Услуги трактора очистка территории от снега		3300
Итого:			104953,48
Всего:			229386,24

Директор Парабель



Майорова