

## Отчет

по затратам на содержание и ремонт общего имущества жилого дома

Предприятие: Парабель

Площадь дома(домов) (м2): 514,04

Адрес: Чехова ул. д. 20

Количество квартир: 12

Период: Январь 2021 - Декабрь 2021

Количество зарегистрированных: 22

Частная (м2): 390,64

Неприв. муниц. (м2): 79,7

Приват. муниц. (м2): 43,7

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт	Всего
Остаток средств на начало 2021	-197405,09	76968,57	43,76	-120392,76
Полное начисление	136310,95	51090,45		187401,4
Начислено с учетом льгот и списаний	136310,95	51090,45		187401,4
Оплачено	115103,82	42868,15		157971,97
Льготная скидка				
Выполнено работ	160494,64	32681,87		193176,51
Остаток средств на конец 2021	-242795,91	87154,85	43,76	-155597,3

Расходная часть			
Статья	Комментарии	Объем / единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья</b>			
Общехозяйственные расходы	в том числе		160494,64
	квитанции РИЦ ЖКХ с 01.04.09г. № 23-04н от 01.04.09г.		2309,95
	материалы		888,13
	Оплата госпошлины		1311,79
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		2400
	Определение пригодности вентиляционных и дымовых каналов		2400
	промыв отопления и опрессовка		3818,84
	Содержание ЖЭУ: работа слесаря, сварщика, диспетчера, водителя		68390,16
	Уплачен налог по УСН		2574,42
	Управление: организация работы с населением, подрядными организациями, с предприятиями, с дебиторской задолженностью		73596,91
	услуги банка: плата за прием платежей, за обслуживание лицевого счета		1030,2
	Электроэнергия ОДН договор энергоснабжения № 70040120500004 от 08.02.2017 г.		1774,24
<b>Итого:</b>			<b>160494,64</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
Заявочный ремонт	в том числе		32681,87
	Замена светодиодного светильника		1304
	замена стены дома		26500
	утепление ввода на системе отопления		4877,87
<b>Итого:</b>			<b>32681,87</b>
<b>Всего:</b>			<b>193176,51</b>

Директор Парабель

