

Проект планировки территории микрорайона в с. Толмачёво, Парабельского района, Томской области

Схема архитектурно-планировочной организации
территории микрорайона в с. Толмачёво,
в Парабельском районе,
Томской области

Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территория существующей застройки:

- Ж1 зона индивидуальной жилой застройки
- Ж2 зона малоэтажной жилой застройки
- Ж3 зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки
- О зона общественно-деловой жилой застройки
- Пз. зона размещения промышленных и коммунальных объектов

Территория сельскохозяйственного производства:

- П. пашня
- Су. сельскохозяйственные угодья

Территория зеленых насаждений:

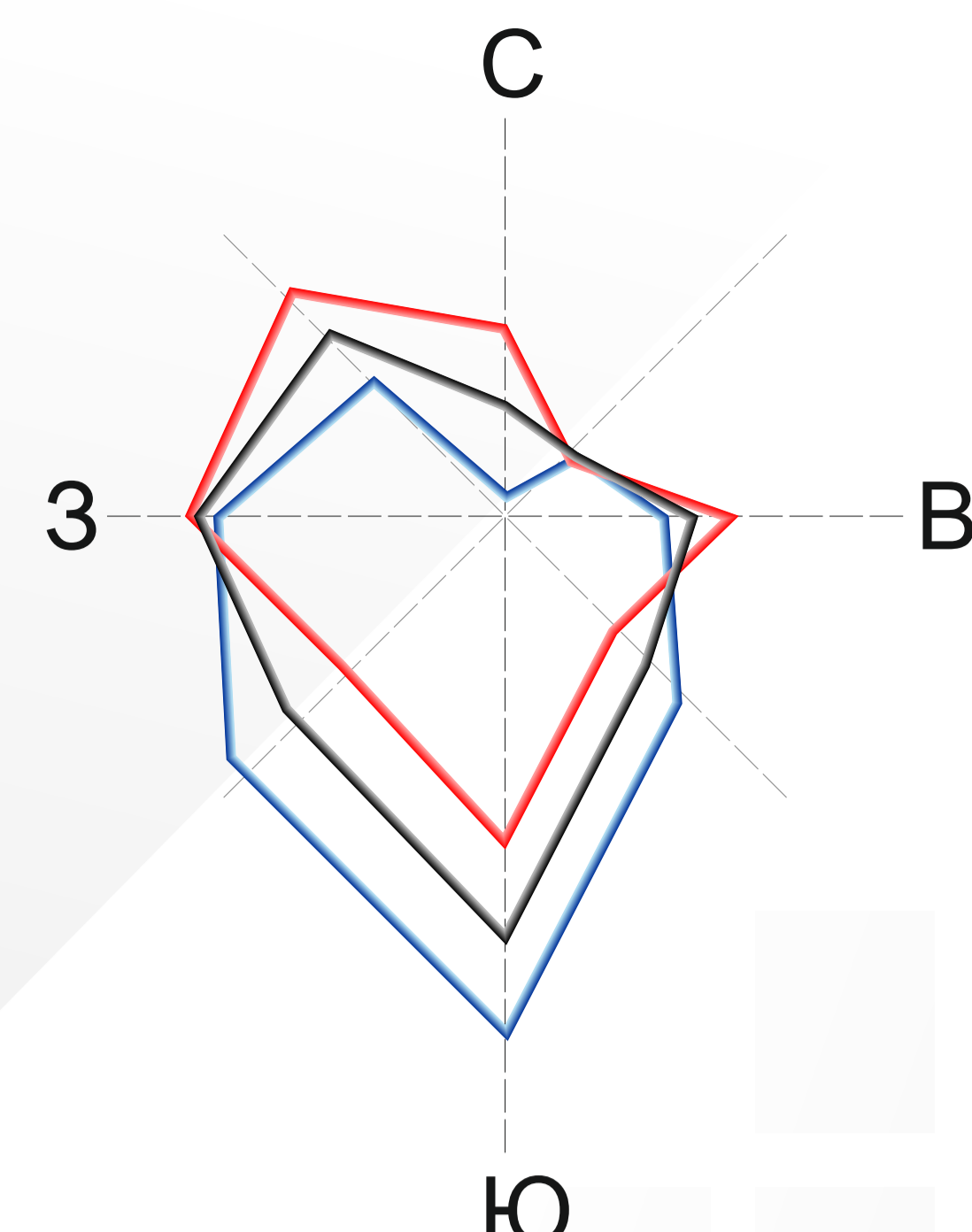
- Л леса, лесопарки и кустарники
- Пз. парки, скверы, места отдыха

Транспортная инфраструктура:

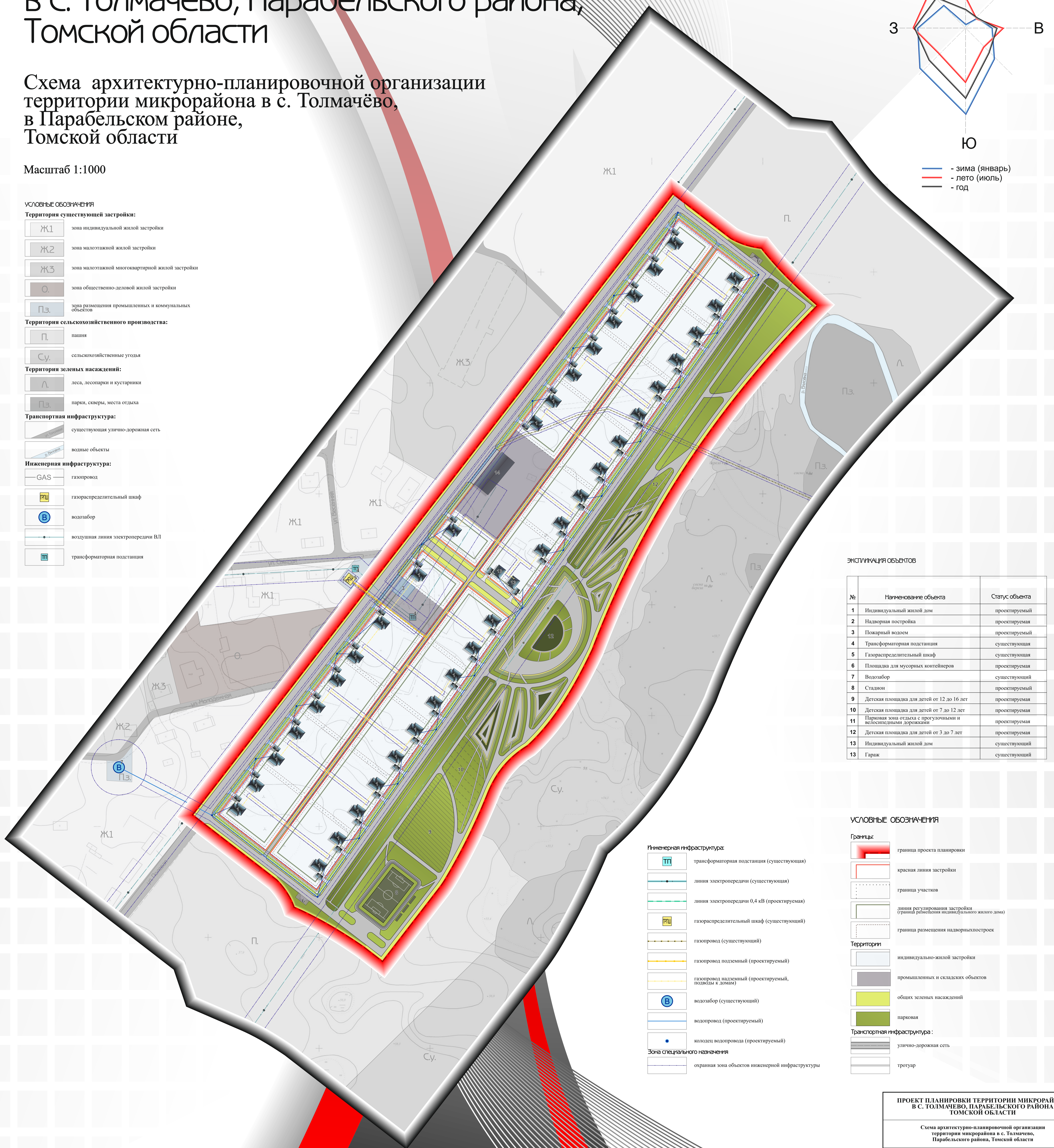
- существующая улично-дорожная сеть
- водные объекты

Инженерная инфраструктура:

- GAS газопровод
- ПЗ газораспределительный шкаф
- В водозабор
- воздушная линия электропередачи ВЛ
- ТП трансформаторная подстанция



- зима (январь)
- лето (июль)
- год



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№	Наименование объекта	Статус объекта
1	Индивидуальный жилой дом	проектируемый
2	Надворная постройка	проектируемая
3	Пожарный водоем	проектируемый
4	Трансформаторная подстанция	существующая
5	Газораспределительный шкаф	существующая
6	Площадка для мусорных контейнеров	проектируемая
7	Водозабор	существующий
8	Стадион	проектируемый
9	Детская площадка для детей от 12 до 16 лет	проектируемая
10	Детская площадка для детей от 7 до 12 лет	проектируемая
11	Парковая зона отдыха с прогулочными и велосипедными дорожками	проектируемая
12	Детская площадка для детей от 3 до 7 лет	проектируемая
13	Индивидуальный жилой дом	существующий
13	Гараж	существующий

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы:**
 - граница проекта планировки
 - красная линия застройки
 - граница участков
 - линия регулирования застройки (граница размещения индивидуального жилого дома)
 - граница размещения надворных построек
- Территории:**
 - индивидуально-жилой застройки
 - промышленных и складских объектов
 - общих зеленых насаждений
 - парковая
- Транспортная инфраструктура:**
 - улично-дорожная сеть
 - тротуар

- Инженерная инфраструктура:**
 - ТП трансформаторная подстанция (существующая)
 - линия электропередачи (существующая)
 - линия электропередачи 0,4 кВ (проектируемая)
 - ПЗ газораспределительный шкаф (существующий)
 - газопровод (существующий)
 - газопровод подземный (проектируемый)
 - газопровод надземный (проектируемый, подвода к домам)
 - В водозабор (существующий)
 - водопровод (проектируемый)
 - колодец водопровода (проектируемый)
- Зона специального назначения:**
 - охранная зона объектов инженерной инфраструктуры

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА В С. ТОЛМАЧЕВО, ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Схема архитектурно-планировочной организации
территории микрорайона в с. Толмачёво,
Парабельского района, Томской области

Составлено и подготовлено
Общество с Ограниченной Ответственностью
«ГеоКондр»
2014 год

