

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №12 по ул. Нефтяников села Парабели Томской области, проведенного в форме заочного голосования

село Парабель Томской области

07 декабря 2019г.

Адрес многоквартирного дома: Томская область, с. Парабель, ул. Нефтяников, д.12

Место приема бюллетеней внеочередного общего собрания: Томская область, ул. Нефтяников, д.12 кв.23

Инициатор общего собрания: Мандрик Екатерина Николаевна, свидетельство о государственной регистрации права 70-АВ 557082 от 18.08.2014г.

Вид и форма проведения собрания: внеочередное общее собрание собственников помещений, заочное голосование

Дата и время прием бюллетеней внеочередного общего собрания: «26» ноября 2019г. с 10 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: «07» декабря 2019г. до 20 час. 00 мин.

Общее количество голосовавших лиц – 31. Список прилагается (приложения №1 к настоящему протоколу).

Определение правомочности общего собрания:

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. На дату проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома общее количество голосов составляет 1485,76 (100%). Внеочередном общем собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: № 12 по ул. Нефтяников с. Парабель, приняли участие собственники и их представители в количестве 31 человек (список присутствующих прилагается – Приложение №1 к настоящему протоколу), владеющие 1111,64 кв.м., что составляет 74,82 процента от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания;
2. Установка автоматического управления на узел учета тепловой энергии в счет текущего ремонта;
3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания;
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений Мандрик Екатерину Николаевну, собственника кв. 23.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1013,54	91,18%	48,7	4,38	49,4	4,44

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Федченко Татьяну Михайловну, собственника кв. 19.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1013,54	91,18%	48,7	4,38	49,4	4,44

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников помещений Соснину Елену Анатольевну, собственника кв. 5.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
965,14	86,82%	146,5	13,18	0	0

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников помещений Стельмак Анну Александровну, собственника кв. 6.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
989,34	89,00%	72,9	6,56	49,4	4,44

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу повестки дня – принято.

Председатель собрания – *Мандрик Екатерина Николаевна, собственник кв.23.*

Секретарь собрания – *Федченко Татьяна Михайловна, собственник кв.19.*

Состав счетной комиссии в количестве **2 человек:**

1. Соснина Елена Анатольевна, собственник кв.5.

2. Стельмак Анна Александровна, собственник кв. 6.

2. Установка автоматического управления на узел учета тепловой энергии в счет текущего ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить автоматического управления на узел учета тепловой энергии в счет текущего ремонта.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
847,99	76,28%	263,65	23,72	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу повестки дня – принято.

Установить автоматического управления на узел учета тепловой энергии в счет текущего ремонта.

3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Прокол хранить в ООО «ЖКПР» и у председателя совета многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1062,94	95,62%	48,7	4,38	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу повестки дня – принято.

Прокол храниться в ООО «ЖКПР» и у председателя совета многоквартирного дома.

4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомлять собственников о принятых ими решениях на общих собраниях путем размещения соответствующей информации в подъездах многоквартирного дома

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1062,94	95,62%	48,7	4,38	0	0


РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвёртому вопросу повестки дня – принято.


Утвердить уведомление собственников о принятых ими решениях на общих собраниях путем размещения соответствующей информации в подъездах многоквартирного дома.

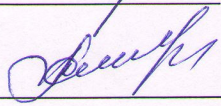
Приложения:

1. Лист вручения бюллетеней участников внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах.
2. Лист подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
3. Бланк голосования /решения собственника помещения в МКД на 34 листах.
4. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 листах.
5. Доверенность на 1 листе.
6. Фотография размещения на доске информации в многоквартирном доме сообщения о проведение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе;
7. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 листе.

Председатель собрания:  / Мандрик Екатерина Николаевна /
07.12.2019г.

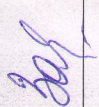

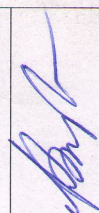
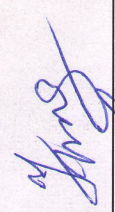
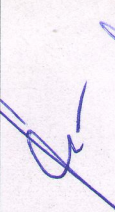

Секретарь собрания:  / Федченко Татьяна Михайловна /
07.12.2019г.


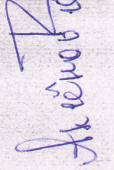

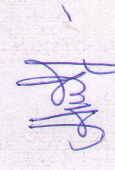
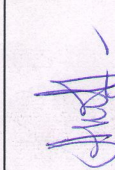
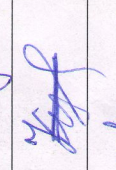
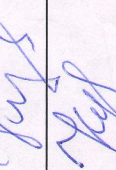
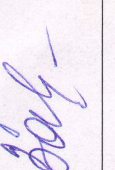


Счетная комиссия:  / Соснина Елена Анатольевна /
07.12.2019г.

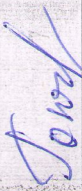
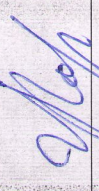
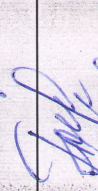
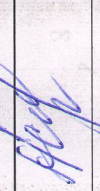
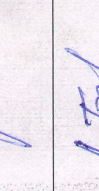
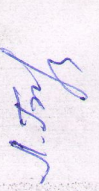

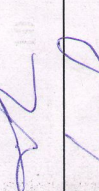
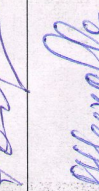
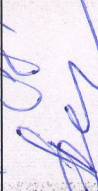


 / Стельмак Анна Александровна /
07.12.2019г.

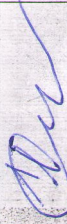
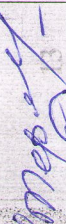

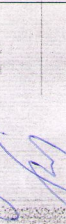
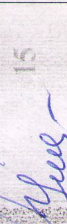
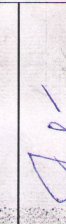

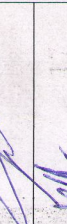
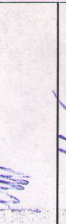

Приложение №1 к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №3 от 07.12.2019г.»

Лист вручения бюллетеней участникам внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, с. ПарABELь, ул. Нефтяники, д.12 проводимого в 2019г. заочной форме «ОЧ» декабрь 2019г.

№ п/п	Номер помещения в многоквартирном доме	Фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения и (или) его представителя (в случае участия в общем собрании)	Площадь квартиры, м ²	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Голос равен, м ²	Место для подписи
1	1	Зайцева Надежда Яковлевна	63,0	Выписка из ЕГРН 70-70-08/056/2013-296 от 10.04.2013г., собственность	63,0	
2	2	Ашлапова Ольга Вячеславовна	48,8	Выписка из ЕГРН 70-70-08/155/2014-860 от 08.08.2014г., долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	24,4	
		Ашлапов Александр Валерьевич		Выписка из ЕГРН 70:11:0101003:2706-70/056/2019-1 от 03.10.2019г., долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	24,4	
3	3	Муниципальное образование «Новосельцевское сельское поселение», в лице Главы поселения Новосельцевой Анна Сергеевны	62,6	Выписка из ЕГРН 70:11:0101003:2706-70/008/2017-4 от 21.04.2017г., собственность	62,6	
4	4	Зибзеева Ирина Владимировна	64,1	Выписка из ЕГРН 70-70/008-70/008/125/2015-47/5 от 24.12.2005г., собственность.	64,1	
5	5	Кливленков Иван Анатольевич	48,7	Выписка из ЕГРН № 70-01/11-5/2004-234 от 02.03.2004г., долевая собственность, доля в праве 11/25 долей	21,43	
		Соснина Елена Анатольевна		Выписка из ЕГРН № 70-01/11-5/2004-235 от 02.03.2004г., долевая собственность, доля в праве 14/25 долей	27,27	
6	6	Стельмак Анна Александровна	63,0	Выписка из ЕГРН 70-70-08/171/2006-129 от 08.12.2006г., собственность.	63,0	

7	Валерьевич	Клейнфельдер Юрий Валерьевич	62,7	62,7	Выписка из ЕГРН 70:11:0101003:2722-70/056/2018-2 от 17.11.2018г., собственность	62,7	
	Николаевна	Аксёнова Ольга Николаевна			Выписка из ЕГРН 70-70/008-70/008/011/2016-2143/4 от 29.12.2016г., долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	11,625	
	Сергеевич	Бабанин Денис Сергеевич			Выписка из ЕГРН 70-70/008-70/008/011/2016-2143/2 от 29.12.2016г., долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	11,625	
8	8	Бабанина Анастасия Сергеевна	46,5	46,5	Выписка из ЕГРН 70-70/008-70/008/011/2016-2143/3 от 29.12.2016г., долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	11,625	
	Александрович	Аксёнов Николай Александрович			Выписка из ЕГРН 70-70/008-70/008/011/2016-2143/5 от 29.12.2016г., долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	11,625	
9	9	Пятаков Вячеслав Анатольевич	62,5	62,5	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2001-06 от 05.01.2001г., собственность	62,5	
	Ивановна	Кульцева Надежда Ивановна		49,4	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2002-68 от 18.03.2002г., совместная собственность	24,7	
	11	Кульцев Иван Александрович		49,9	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2002-68 от 18.03.2002г., совместная собственность	24,7	
	11	Зайцева Надежда Яковлевна		49,9	Выписка из ЕГРН 70-70/008-70/008/125/2015-120/2 от 11.01.2016г., собственность	49,9	
12	12	АО «Транснефть-Центральная Сибирь», ИНН:7017004366, ОГРН:1027000867101, в лице Ламакиной Ольги Николаевны по доверенности	63,3	63,3	Выписка из ЕГРН 70:11:0101003:2709-70/001/2017-3 от 11.12.2017г., собственность	63,3	

13	Гончаров Александр Васильевич	Выписка из ЕГРН 70-70-08/016/2006-250 от 27.04.2006г., долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	24,2	
13	Лобанова Галина Афанасьевна	Выписка из ЕГРН 70-70-08/016/2016-250 от 27.04.2006г., долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	24,2	
14	Сухошин Сергей Петрович	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2002-612от 04.10.2002г., собственность	49,6	
15	Буйанкин Сергей Афанасьевич	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2002-162 от 19.04.2002г., совместная собственность	32,35	
15	Буйанкин Андрей Сергеевич	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2002-162 от 19.04.2002г., совместная собственность	32,35	
16	Булагова Валентина Семёновна	Договор №618 на передачу квартиры в собственность граждан от 06.05.1994г.	34,74	
17	Борисенко Людмила Валентиновна	Выписка из ЕГРН 70-70-08/019/2010-268 от 25.02.2010г., долевая собственность, доля в праве 1/3.	21,2	
17	Веселкова Ирина Владимировна	Выписка из ЕГРН 70-70-08/019/2010-267 от 25.02.2010г., долевая собственность, доля в праве 1/3.	21,2	
18	Федченко Татьяна Михайловна	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2004-1133 от 11.10.2004г., совместная собственность	24,0	
18	Федченко Юрий Владимирович	Выписка из ЕГРН 70-70-08/117/2008-71 от 11.10.2004г., совместная собственность	24,0	
19	Жихарева Лидия Дмитриевна	Выписка из ЕГРН 70-70-08/117/2008-710 от 13.09.2008г., совместная собственность	50,3	
19	Серебренников Владимир Викторович	Выписка из ЕГРН 70-70-08-016/2005-161 от 16.03.2005г., долевая собственность, доля в праве 1/5 доля.	12,02	
21	Серебренникова Анна Павловна	Выписка из ЕГРН 70-70-08/209/2013-195 от 08.08.2013г., долевая собственность, доля в праве 2/5 доля	24,04	
		Выписка из ЕГРН 70-70-08/310/2012-198		

22	Ирина Викторовна	Серебренникова Ирина Викторовна	доля в праве 2/5 доля	24,04	от 11.12.2012г., долевая собственность, доля в праве 2/5 доля	
23	Наталья Николаевна	Терешкина Наталья Николаевна	доля в праве 2/5 доля	49,9	Выписка из ЕГРН 70-70-08/303/2013-126 от 30.11.2013г., собственность	
23	Максим Викторович	Мандрик Максим Викторович	совместная собственность	25,05	Выписка из ЕГРН 70-70-08/155/2014-997 от 18.08.2014г., совместная собственность	
24	Екатерина Николаевна	Мандрик Екатерина Николаевна	совместная собственность	25,05	Выписка из ЕГРН 70-70-08/155/2014-997 от 18.08.2014г., совместная собственность	
24	Надежда Александровна	Цитко Надежда Александровна	доля в праве 1/2 доля	30,25	Выписка из ЕГРН 70-70-08/096/2012-017 от 23.01.2012г., долевая собственность, доля в праве 1/2 доля	
25	Елена Павловна	Клименко Елена Павловна	доля в праве 1/4 доля	48,7	Выписка из ЕГРН 70-70-08/234/2014-987 от 19.12.2014г., собственность.	
26	Елена Борисовна	Подузова Елена Борисовна	доля в праве 1/4 доля	49,7	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2004-1054 от 11.09.2004г., собственность.	
27	Василий Васильевич	Инкин Василий Васильевич	общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля	15,07	Выписка из ЕГРН 70-70-08/303/2013-347 от 21.12.2013г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля	
27	Наталья Васильевна	Бучельникова Наталья Васильевна	общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля	15,07	Выписка из ЕГРН 70-70-08/303/2013-347 от 21.12.2013г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля	
27	Виктор Сергеевич	Бучельников Виктор Сергеевич	общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля	30,15	Выписка из ЕГРН 70-70-08/303/2013-348 от 21.12.2013г., общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля	

Лист подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Нефтяников, д.12

№ кв.	Доля в праве собственности	Ф.И.О.	Избрание председателя общего собрания – Мандрик Екатерина Николаевна (кв.23)			Избрание секретаря общего собрания - Федченко Татьяна Михайловна (кв.19)			Избрание счетной комиссии общего собрания: Соснина Елена Анатольевна (кв.5)			Избрание счетной комиссии общего собрания: Стельмак Анна Александровна (кв.6)			Установка автоматического управления на узел учета тепловой энергии в счет текущего ремонта			Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания			Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях		
			за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	
1	1	Зайцева Надежда Яковлевна	63,0			63,0			63,0			63,0			63,0			63,0			63,0		
3	1	МО «Новосельцевское сельское поселение»	62,6			62,6			62,6			62,6			62,6			62,6			62,6		
4	1	Зибеева Ирина Владимировна	64,1			64,1			64,1			64,1			64,1			64,1			64,1		
5	14/25	Соснина Елена Анатольевна	27,2 7			27,2 7			27,2 7			27,2 7			27,27			27,27			27,27		
5	11/25	Кливленков Иван Анатольевич	21,4 3			21,4 3			21,4 3			21,4 3			21,43			21,43			21,43		
6	1	Стельмак Анна Александровна	63,0			63,0			63,0			63,0			63,0			63,0			63,0		
7	1	Клейфельдер Юрий Валерьевич	62,7			62,7			62,7			62,7			62,7			62,7			62,7		
8	1/4	Аксенова Ольга Николаевна	11,6 25			11,6 25			11,6 25			11,6 25			11,625			11,625			11,625		
8	1/4	Бабанин Денис Сергеевич (в лице законного представителя – матери Аксенова Ольга Николаевна)	11,6 25			11,6 25			11,6 25			11,6 25			11,625			11,625			11,625		
8	1/4	Бабанина Анастасия Сергеевна (в лице	11,6 25			11,6 25			11,6 25			11,6 25			11,625			11,625			11,625		

Приложение №4 к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №3 от 07.12.2019г. №3 от 07.12.2019г. №3 от 07.12.2019г. №3 от 07.12.2019г.

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. ПарABELь, ул. Нефтяников, д.12

Общие характеристики многоквартирного дома: количество квартир – 27, общая площадь всех помещений – 1485,76 кв. м, общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (наименование и ОГРН владельца помещения)	Площадь помещения, м ²	Документ, подтверждающий право собственности на помещение в МКД	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество голосов, которым владеет собственник %
1	1	Ф.И.О. (наименование и ОГРН владельца помещения)	63,0	Свидетельство о государственной регистрации права 70-AB 383400 от 10.04.2013г., собственность.	1,00	4,24
2	2	Ашпапова Ольга Вячеславовна	48,8	Свидетельство о государственной регистрации права 70-AA 20497 от 09.10.2003г., общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	0,5 24,4 м ²	1,64
3	2	Ашпапов Александр Валерьевич	48,8	Свидетельство о государственной регистрации права 70-AA 20497 от 09.10.2003г., общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	0,5 24,4 м ²	1,64
4	3	Муниципальное образование «Новосельцевское сельское поселение»	62,6	Выписка из ЕГРН 70:11:0101003:2706-70/008/2017-4 от 21.04.2017г., собственность	1,00	4,21
5	4	Зибзеева Ирина Владимировна	64,1	Свидетельство о государственной регистрации права 70-70/008-70/008/125/2015-47/5 от 24.12.2015г., собственность.	1,00	4,32
6	5	Кливленков Иван Анатольевич	48,70	Свидетельство о государственной регистрации права 70-AA 240837 от 02.03.2004г., общая долевая собственность, доля в праве 11/25 долей	0,44 21,4 м ²	1,44
7	5	Соснина Елена Анатольевна	48,70	Свидетельство о государственной регистрации права 70-AA 240838 от 02.03.2004г., общая долевая собственность, доля в праве 14/25 долей	0,56 27,3 м ²	1,84
8	6	Стельмак Анна Александровна	63,0	Свидетельство о государственной регистрации права 70 AA 101125 от 08.12.2006г., собственность.	1,00	4,24

7	62 Клейнфельдер Юрий Валерьевич 1184671 от 15.11.2018г.	62,7	Договор купли – продажи квартиры 70 АА 1184671 от 15.11.2018г., собственность.	1,00	4,22
8	46,5 Аксенова Ольга Николаевна 2143/4 от 29.12.2016г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	46,5	Выписка из ЕГРП 70-70/008-70/008/011/2016-2143/4 от 29.12.2016г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	0,25 11,625	0,8
8	46,5 Бабанин Денис Сергеевич 2143/2 от 29.12.2016г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	46,5	Выписка из ЕГРП 70-70/008-70/008/011/2016-2143/2 от 29.12.2016г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	0,25 11,625	0,8
8	46,5 Бабанина Анастасия Сергеевна 2143/3 от 29.12.2016г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	46,5	Выписка из ЕГРП 70-70/008-70/008/011/2016-2143/3 от 29.12.2016г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	0,25 11,625	0,8
8	46,5 Аксёнов Николай Александрович 2143/5 от 29.12.2016г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	46,5	Выписка из ЕГРП 70-70/008-70/008/011/2016-2143/5 от 29.12.2016г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля.	0,25 11,625	0,8
9	62,3 Пятаков Вячеслав Анатольевич 05.01.2001г., собственность	62,5	Выписка из ЕГРН 70-01/11-5/2001-06 от 05.01.2001г., собственность	1,00	4,23
10	49,4 Кульцева Надежда Ивановна Кульцев Иван Александрович 18.03.2002г., общая долевая собственность	49,4	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АА 082290 от 18.03.2002г., общая совместная собственность.	1,00	3,33
11	49,9 Зайцева Надежда Яковлевна 05.01.2001г., собственность	49,9	Выписка из ЕГРН 70-70/008-70/008/125/2015-120/2 от 11.01.2016г., собственность	1,00	3,36
12	63,3 АО «Транснефть-Центральная Сибирь», ИНН:7017004366, 12.2017 ОГРН:1027000867101	63,3	Выписка из ЕГРН 70:11:0101003:2709-70/001/2017-3 от 11.12.2017г., собственность	1,00	4,26
13	48,4 Гончаров Александр Васильевич 27.04.2006г., общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	48,4	Свидетельство о государственной регистрации права 70 АА 093662 от 27.04.2006г., общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	0,50 24,2 м ²	1,64
13	48,4 Лобанова Галина Афанасьевна 27.04.2006г., общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	48,4	Свидетельство о государственной регистрации права 70 АА 093663 от 27.04.2006г., общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля.	0,50 24,2 м ²	1,64
14	49,62 Сухушин Сергей Петрович 14.10.2002г., собственность	49,62	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АА 141130 от 04.10.2002г., собственность.	1,00	3,34
15	62,60 Чулина Галина Яковлевна 23.08.2002 долевая собственность, доля в праве 1/3 доля.; №70-70/008-70/008/021/2015-2550/2 от 14.12.2015 долевая собственность, доля в праве 1/3 доля.	62,60	Выписки из ЕГРН, №70-01/11-5/202-471 от 23.08.2002 долевая собственность, доля в праве 1/3 доля.; №70-70/008-70/008/021/2015-2550/2 от 14.12.2015 долевая собственность, доля в праве 1/3 доля.	1,00 62,60 м ²	4,22
16	64,7 Буйкин Сергей Афанасьевич Буйкин Андрей Сергеевич 19.04.2002г.	64,7	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АА 082413 от 19.04.2002г.,	1,00	4,36

23	17	Булатова Валентина Семёновна	общая совместная собственность	к 34,74	Договор №618 на передачу квартиры в собственность граждан от 06.05.1994г.	1,00	2,34
24	18	Борисенко Людмила Валентиновна	общая совместная собственность	63,60	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АБ 413483 от 25.02.2010г., общая долевая собственность, доля в праве 1/3.	0,333 21,2 м ²	2,85
25	18	Веселкова Ирина Владимировна	общая совместная собственность	63,60	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АБ 413482 от 25.02.2010г., общая долевая собственность, доля в праве 1/3.	0,333 21,2 м ²	1,43
26	19	Федченко Татьяна Михайловна Федченко Юрий Владимирович	общая совместная собственность	48,0	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АА 307116 от 11.10.2004г., общая совместная собственность.	1,00	3,23
27	20	Жихарева Лидия Дмитриевна	общая совместная собственность	50,3	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АБ 192215 от 13.09.2008г., собственность.	1,00	3,39
28	21	Серебrenников Владимир Викторович	общая совместная собственность	16,03 / 60,1	Выписка из ЕГРН 70-70-08-016/2005-161 от 16.03.2005г., долевая собственность, доля в праве 1/5 доля.	0,2 12,02 м ²	0,80
29	21	Серебrenникова Анна Павловна	общая совместная собственность	08 / 60,1	Выписка из ЕГРН 70-70-08/209/2013-195 от 08.08.2013г., долевая собственность, доля в праве 2/5 доля	0,4 24,04 м ²	1,61
30	21	Серебrenникова Ирина Викторовна	общая совместная собственность	11 / 60,1	Выписка из ЕГРН 70-70-08/310/2012-198 от 11.12.2012г., долевая собственность, доля в праве 2/5 доля	0,4 24,04 м ²	1,61
31	22	Терешкина Наталья Николаевна	общая совместная собственность	30,3 / 49,9	Выписка из ЕГРН 70-70-08/303/2013-126 от 30.11.2013г., собственность	1,00	3,36
32	23	Мандрик Максим Викторович Мандрик Екатерина Николаевна	общая совместная собственность	50,1	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АВ 557082 от 18.08.2014 г., общая совместная собственность.	1,00	3,36
33	24	Цитко Надежда Александровна	общая совместная собственность	к 60,5	Договор № 2438 на передачу квартиры в собственность граждан от 28.07.2005г.	1,00	4,06
34	25	Клименко Елена Павловна	общая совместная собственность	к 48,7	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АВ 639208 от 19.12.2014 г., собственность.	1,00	3,27
35	26	Подузова Елена Борисовна	общая совместная собственность	к 49,7	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АБ 122514 от 11.10.2007 г., собственность.	1,00	3,33
36	27	Инкин Василий Васильевич	общая совместная собственность	к 60,3	Выписка из ЕГРН 70-70-08/303/2013-347 от 21.12.2013г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля	0,25 15,07 м ²	1,01

37	Бучельникова Наталья Васильевна	60,3	Выписка из ЕГРН 70-70-08/303/2013-347 от 21.12.2013г., общая долевая собственность, доля в праве 1/4 доля	0,25 15,07 м ²	1,01
38	Бучельников Виктор Сергеевич	60,3	Выписка из ЕГРН 70-70-08/303/2013-348 от 21.12.2013г., общая долевая собственность, доля в праве 1/2 доля	0,5 30,15 м ²	1,98
Итого		1485,76	100		100

26	Фед	19
27	Жи	20
28	Серебр	21
29	Сере	21
30	Се	21
31	Тере	22
32	Ма	23
33	Цит	24
34	К	25
35	П	26
36	И	27

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ – ЦЕНТРАЛЬНАЯ СИБИРЬ» РАЙОННОЕ НЕФТЕПРОВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ «ПАРАБЕЛЬ»
с.Парабель, Россия, 636600; тел.: (38252) 3-83-48, факс: (38252) 3-83-89;
ОКПО 46634684; ОГРН 1027000867101; ИНН/КПП 7017004366/701102001

01.11.2019 г. № 157

Доверенность

Администрация РНУ «Парабель» АО «Транснефть – Центральная Сибирь» доверяет **Ламakiной Ольге Николаевне** (паспорт серия 69 17 № 801580 выдан 23.05.2018 г. УМВД России по Томской области) с 01.11.2019 года по 31.12.2019 года представлять свои интересы и голосовать на собраниях собственников жилья дома, расположенного по адресу: Томская область, с. Парабель, ул. Нефтяников, дом 12.

Заместитель начальника
РНУ «Парабель»



И.И. Самсонов

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Томская область, село Парабель, ул.
Нефтяников, д.12**

Сообщаю Вам о том, что по инициативе собственника № 23 Мандрик Екатерины Николаевны будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования и прошу Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 636600, Томская область, Парабельский район, с. Парабель, ул. Нефтяников, д. 12.

Начало приема решений: 27.11.2019 г. с 10:00 часов. По адресу: с. Парабель ул. Нефтяников, д.12 кв. № 23

Последний день приема решений: 07.12.2019г. до 20:00 часов.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования. В "20" часов 00 минут "07" декабря 2019 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Парабель, ул. Нефтяников, д.12.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания;
2. Установка автоматического управления на узел учета тепловой энергии в счет текущего ремонта;
3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания;
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и адрес, где с ними можно ознакомиться: с 09.00 до 17.00 по адресу: с. Парабель, ул. Нефтяников, д. 12 кв. № 23 и по телефону: 8-964-091-71-18.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в простой письменной форме в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор

26.11.2019 г.


Е.Н. Мандрик

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Томская область, село Парабель, ул.
Нефтяников, д.12

Сообщаю Вам о том, что по инициативе собственника № 23 Мандрик Екатерины Николаевны будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования и прошу Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 636600, Томская область, Парабельский район, с. Парабель, ул. Нефтяников, д. 12.

Начало приема решений: 27.11.2019 г. с 10:00 часов. По адресу: с. Парабель ул. Нефтяников, д.12 кв. 23
Последний день приема решений: 07.12.2019г. до 20:00 часов.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования. В "20" часов 00 минут "07" декабря 2019 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников помещений в общем многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Парабель, ул. Нефтяников, д.12.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания;
2. Установка автоматического управления на узел учета тепловой энергии в счет текущего ремонта;
3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания;
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и адрес, где с ними можно ознакомиться: с 09.00 до 17.00 по адресу: с. Парабель, ул. Нефтяников, д. 12 кв. № 23 и по телефону: 8-964-091-71-18.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в простой письменной форме в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор

Е.Н. Мандрик

26.11.2019 г.